



Aika 29.01.2024, klo 17:00 - 19:16

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 **Esityslistan hyväksyminen**
- § 4 **Tontin 408-7-7142-1 myynti / Team Penttilä Oy ja Hajato Oy**
- § 5 **Uuden uimahallin rakentaminen**
- § 6 **Lapuan kaupungin hallintosäännön 36 §:n ja 48 §:n muuttaminen 1.3.2024 alkaen**
- § 7 **Etelä-Pohjanmaan liiton lausuntopyyntö / Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:n ehdotus / Lapuan kaupungin lausunto**
- § 8 **Sisäiset vuokrat 1.1.2024 alkaen / määrärahat vuoden 2024 talousarvioon**
- § 9 **Alajärven puhelinosuuskunta Japon kuntaraha-anomus valokuituverkon rakentamiseksi Hirvijoki-Laakeri ja Ojutkangas -alueelle / Lapuan kaupungin kuntarahaosuus**
- § 10 **Kauhavan kaupungin esitys kuntarahoituksesta tarhausalan tuki- ja kehittämishankkeeseen 1.3.2024 - 31.5.2025**
- § 11 **Leader-hanke: Ritavuori-Voitila-Fröötilä monitoimireitti**
- § 12 **Valtuutettujen tekemät aloitteet vuonna 2023 ja sitä ennen vuosina 2022 ja 2021**
- § 13 **Kuntalaisaloitteet vuodelta 2019**
- § 14 **Lupa erityisluokanopettajan virkojen (0103 ja 0112) täyttämiseen 1.8.2024 alkaen toistaiseksi**
- § 15 **Täyttölupa, tilahuoltaja uimahalli-urheilutalo 1.3.2024 alkaen**
- § 16 **Ritamäen vesitornin lisämääräraha**
- § 17 **Yläkoulun lisämääräraha**
- § 18 **Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille myönnettävän valtionosuuden sekä kuntayhtymille, rekisteröidyille yhteisöille ja säätiöille myönnettävän rahoituksen tarkistamisesta vuodelle 2023**
- § 19 **Kaupunginjohtajan päätökset**
- § 20 **Lautakuntien ja toimikuntien pöytäkirjajäljennökset**
- § 21 **Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat**



§ 22 Ilmoitusasiat

§ 23 Muut asiat



Saapuvilla olleet jäsenet

Kai Pöntinen, puheenjohtaja
Pekka Kivisaari, 1. varapuheenjohtaja
Riitta Kangasluoma, 2. varapuheenjohtaja
Pekka Hella
Hanna-Maria Kortesoja
Tanja Norrena
Sari Oja-Lipasti
Esa Rintala
Marcus Toppari, poistui 18:47

Muut saapuvilla olleet

Jussi Vaahtoniemi
Kari Laine
Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, sihteeri
Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, esittelijä

Poissa

Jenni Huttunen
Helena Lahtinen
Anneli Jätteenmäki

Allekirjoitukset

Kai Pöntinen
Puheenjohtaja

Minna Kangasluoma
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 01.02.2024 klo 11:34.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.02.2024

01.02.2024

Riitta Kangasluoma

Esa Rintala

01.02.2024

01.02.2024



Hanna-Maria Kortesoja
Pöytäkirjan tarkastaja § 7

Pekka Kivisaari
Puheenjohtaja § 7

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Lapuan kaupungin verkkosivuilla 2.2.2024



§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 119 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja päättämässään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat (asialista). Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on 4.12.2023 § 390 päättänyt kevään 2024 kokousajankohdista.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.12.2023 § 390 päättänyt, että kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana toisena työpäivänä. Jos kokousta seuraava toinen työpäivä on pyhäpäivä, voi tarkastus siirtyä seuraavaan työpäivään. Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu sähköisellä allekirjoituksella.

Kaupunginhallitus voi päättää pöytäkirjan tarkastamisesta kiireellisissä asioissa tarvittaessa myös erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Riitta Kangasluoma ja Esa Rintala sekä varatarkastajiksi Jenni Huttunen ja Pekka Kivisaari.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Riitta Kangasluoma ja Esa Rintala sekä varatarkastajiksi Hanna-Maria Kortesoja ja Pekka Kivisaari.



§ 3

Esityslistan hyväksyminen

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi esityslistan.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 3, 22.01.2024

Kaupunginhallitus, § 4, 29.01.2024

§ 4

Tontin 408-7-7142-1 myynti / Team Penttilä Oy ja Hajato Oy

LAPDno-2024-74

Puheenjohtajiston työryhmä, 22.01.2024, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Turja

markku.turja@lapua.fi

Kaupungeodeetti

Liitteet

1 Kartta / Tontin 408-7-7142-1 myynti / Team Penttilä Oy ja Hajato Oy.pdf

Team Penttilä Oy ja Hajato Oy ovat pyytäneet saada ostaa tontin nro 1 Lapuan kaupungin Ritamäen kaupunginosan korttelissa 7142 (408-7-7142-1). Ostajilla on tarkoitus rakentaa tontille 2 kpl n. 300 m²:n suuruista hallia, joihin tulee erillisiä hallitiloja. Tontin pinta-ala on n. 1.739 m² ja tonttitehokkuus e=0,35 eli rakennusoikeus 608 ka-m². Tontti on asemakaavan mukaista TY-2 korttelialuetta eli teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Kerrosalasta enintään 40 % saa käyttää tuotantoon liittyviä myymälätiloja ja muita siihen verrattavia tiloja varten. Alueella ei ole kaupunginvaltuuston vahvistamaa hintaa. Työpajantien vastakkaiselta puolelta on myyty tontti, jossa kauppahintana on käytetty 6 €/m².

$1.739 \text{ m}^2 \times 6,00 \text{ €/m}^2 = 10.434 \text{ euroa.}$

Ehdotus

Esittelijä: Markku Turja, Kaupungeodeetti

Puheenjohtajiston työryhmä päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Team Penttilä Oy:lle ja Hajato Oy:lle myydään tontti nro 1 Lapuan kaupungin Ritamäen kaupunginosan korttelissa 7142 (408-7-7142-1), kymmenentuhannen neljänsadankolmenkymmenen neljän (10.434) euron kauppahinnalla ja muuten kaupakirjassa ilmenevin ehdoin. Ostaja maksaa lisäksi kaupanvahvistajan palkkion ja tontin lohkomiskulut sekä vastaa tontin lainhuudatuskustannuksista.

Päätös

Puheenjohtajiston työryhmä päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Team Penttilä Oy:lle ja Hajato Oy:lle myydään tontti nro 1 Lapuan kaupungin Ritamäen kaupunginosan korttelissa 7142 (408-7-7142-1), kymmenentuhannen neljänsadankolmenkymmenen neljän (10.434) euron kauppahinnalla ja muuten



kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Ostaja maksaa lisäksi kaupanvahvistajan palkkion ja tontin lohkomiskulut sekä vastaa tontin lainhuudatuskustannuksista.

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 4

Valmistelija / lisätiedot:
Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Liitteet

1 Kartta / Tontin 408-7-7142-1 myynti / Team Penttilä Oy ja Hajato Oy.pdf

Hallintosäännön 27 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden hankinnasta, vaihtamisesta ja luovuttamisesta silloin, kun kiinteistön arvo on yli 10.000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Team Penttilä Oy:lle ja Hajato Oy:lle myydään tontti nro 1 Lapuan kaupungin Ritamäen kaupunginosan korttelissa 7142 (408-7-7142-1), kymmenentuhannen neljänsadankolmenkymmenen neljän (10.434) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Ostaja maksaa lisäksi kaupanvahvistajan palkkion ja tontin lohkomiskulut sekä vastaa tontin lainhuudatuskustannuksista.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



Tekninen lautakunta, § 165,21.11.2022
Kaupunginhallitus, § 404,01.12.2022
Tekninen lautakunta, § 178,13.12.2022
Kaupunginhallitus, § 6,23.01.2023
Kaupunginvaltuusto, § 5,30.01.2023
Kaupunginhallitus, § 363,22.11.2023
Kaupunginvaltuusto, § 104,11.12.2023
Kaupunginhallitus, § 5, 29.01.2024

§ 5

Uuden uimahallin rakentaminen

LAPDno-2022-945

Tekninen lautakunta, 21.11.2022, § 165

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Korpela, Mirva Korpi

timo.korpela@lapua.fi, mirva.korpi@lapua.fi

Kiinteistöpäällikkö, Tekninen johtaja

Liitteet

1 Uimahalli / hintavertailu

2 Uimahalli / tarveselvitys-hankesuunnitelma 10.11.2022

Lapuan kaupungin tekninen lautakunta on kokouksessaan 1.11.2022 § 154 esittänyt kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle investointiehdotuksen vuodelle 2023 ja suunnitelmavuosille 2024-2025. Investointiehdotuksessa on varauduttu uimahallin peruskorjaukseen/rakentamiseen suunnitelmavuosina 2024-2025. Investointiehdotuksessa on suunnitelmavuodelle 2024 esitetty 6,5 milj. euron määrärahaa ja suunnitelmavuodelle 2025 5,5 milj. euroa.

Uimahallin peruskorjauksesta/uudisrakentamisesta on pidetty valtuuston iltakoulut 12.4.2021, 17.1.2022, 15.2.2022 ja 29.9.2022. Lisäksi uimahallin peruskorjausta/uudisrakentamista käsiteltiin valtuuston talusseminaarissa 25.-26.10.2022. Talousarvioseminaarissa linjattiin, että valtuustolle esitetään vaihtoehtoiksi perusparannus/laajennus VE2A tai uudisrakennus. talusseminaarin jälkeen on tarveselvitys-hankesuunnitelmaan lisätty vaihtoehto VE3B, jossa allastilavuus vastaisi vaihtoehdon VE2A allastilavuutta.

Opetus- ja kulttuuriministeriön vuosille 2022-2025 laatiman liikuntapaikkoja ja niiden vapaa-aikailoista koskevan rahoitussuunnitelman mukaan Lapuan kaupungin uimahallin ja urheilutalon laajennus on mukana rahoitussuunnitelmassa vuodelle 2023 800.000 €:n määrärahalta. Rahoitussuunnitelma tarkistetaan vuosittain kattamaan seuraavat neljä vuotta. Samalla päivitetään suunnitelmahankkeiden tiedot ja päätetään mahdollisten uusien hankkeiden hyväksymisestä suunnitelmaan. Suunnitelma on ohjeellinen ja sen toteutuminen riippuu suunnitelmaan hyväksytyjen hankkeiden kustannustasosta, tilaohjelmasta,



toteutusvalmiudesta ja valtion talousarviossa tarkoitukseen osoitetusta määrärahasta. Hankekohtainen avustuksen määrä on suunnitelmahankkeissa 30 % arvioiduista kustannuksista, ei kuitenkaan enempää kuin 750 000 euroa. Poikkeuksena ovat uimahallit, joiden kohdalla hankekohtainen avustus on suunnitelmassa 30 % kustannuksista, enintään 800 000 euroa. Avustettavat kohteet ja avustuksen määrä harkitaan lopullisesti vuosittaisten avustushakemusten perusteella.

Teknisen keskuksen rakennus- ja tilapalvelun johdolla tehdyssä tarveselvityksessä on käsitelty uimahallin peruskorjaustarvetta. Nykyinen uimahalli alkaa olla teknisen ja myös toiminnallisen elinkaarensa päässä. Uimahallin saneeraustarve on noussut esiin erityisesti siitä, että nykyiset pinnat ovat kulumisen takia heikosti puhtaana pidettäviä, mihin Seinäjoen ympäristöterveydenhuolto on kiinnittänyt huomiota. Uimahalli ei täytä myöskään tämän päivän toiminnallisia vaatimuksia eikä ole riittävän esteetön. Kuntouintiallas toimii myös hyppyaaltaana ja jumppa-altaana. Näin ollen kuntouintiallas ei toimi hyvin missään näistä toiminnoista, vaan ne haittaavat toinen toistaan.

Pelkkä perusparannus, jossa ei altaiden toiminnallisuutta muuteta nykyisistä, ei vastaa tulevaisuuden Lapuan kuntalaisten tarpeita. Kuntotutkimuksissa on ilmennyt tarve vedeneristeiden uusimiselle, salaojien uusimiselle ja allasrakenteiden korjauksille. Rakenteiden lopullinen kunto selviää tarkemmin vasta peruskorjauksen yhteydessä rakenteita purettaessa, mutta myös betonisissa runkorakenteissa on paikoin merkittäväkin korjaustarvetta. Hallin korjauksen ollessa teknisen kunnan vuoksi edessä, on syytä myös samalla harkita palvelutason parantamista, mikä on myös edellytys valtion liikuntapaikka-avustuksen saannille. Uimahallin käyttäjäryhmät, koululaiset/opettajat, erilaiset vesiliikuntaryhmät, vammaisryhmät, kuntoutujat, vesiliikunnan aktiiviharrastajat ja urheiluseurat tulee ottaa laajasti huomioon. Käyttäjäryhmien toiminnallisista tarpeista perustellaan virkistykseen ja kuntoiluun edellyttämä allasvalikoima sekä lajien kilpailuolosuhteiden tilantarvevaatimus.

Uimahallin peruskorjaus- ja laajennusvaihtoehtoja vertailtaessa uudisrakentamiseen (RT-kortin 103270 Uimahallit Tilaajan ohje) olemassa olevan rakennuksen purkaminen ja uuden rakentaminen tulee olla yksi tarkasteltavista vaihtoehdoista, kun korjausaste on yli 60 %. Arvioinnissa huomioidaan eri ratkaisuvaihtoehtojen elinkaarikustannukset. Tarveselvityksessä on vertailtu peruskorjausta, kolmea eri perusparannus/laajennusvaihtoehtoa ja kahta uudisrakentamisvaihtoehtoa. Taloudellisen ja toiminnallisen arvioinnin perusteella päätetään, jatketaanko hanketta peruskorjaus- tai perusparannushankkeena vai rakennetaanko uusi uimahalli. Jos uusi uimahalli rakennetaan uuteen paikkaan, voi vanha uimahalli olla käytössä uuden uimahallin valmistumiseen saakka, mikä mahdollistaa toiminnan jatkuvuuden keskeytymättä. Peruskorjausvaihtoehtoissa on suurempi riski lisätoille. Uudisrakentamisessa uusimman rakennus- ja talotekniikan kautta saavutetaan pienimmät käyttökulut uimaria kohden sähkön, lämmityksen ja veden kulutuksen osalta. Uimahallihankkeen hanketyökalun (RT-kortti 103167) mukaan arvioitu potentiaalinen kävijämäärä Lapuan tunnusluvuilla on noin 90 000 vuosittain. Hanketyökalu tekee laajuussuosituksen, jonka mukaan Lapuan laskennallinen altaiden mitoitus on 490,5 allasvesineliötä 60 000 – 90 000 vuosittaiselle kävijälle ilman



hyppytornia. Tällä hetkellä allasneliöitä on noin 363 m², mikä hanketyökalun mukaan riittää vain noin 45 000 vuotuiselle kävijälle. Hyppytornin sijoittaminen kuntouintialtaaseen heikentää osaltaan altaiden käytettävyyttä.

Kävijämääräarvio nykyisen hallin peruskorjauksen jälkeen on 60 000, peruskorjaus - laajennus vaihtoehdossa sekä pienessä uudisrakennusvaihtoehdossa 70 000 - 80 000 ja isommassa uudisrakentamisvaihtoehdossa 90 000 kävijää vuodessa. Uusi uimahalli palvelisi parhaiten Lapualaisia riittävän palvelutason sekä esteettömyyden osalta ja olisi myös energiatehokkain.

Vaihtoehdoista VE1-VE3 on tehty elokuussa 2021 tavoitehinta-arviot Rimako Oy:n toimesta. Rimakon arvioon ja yleiseen rakennuskustannusten nousuun perustuen on rakennus- ja tilapalvelu tehnyt taulukon eri vaihtoehtojen tavoitehinnoista ja käyttökustannuksista vertailtavaksi. Rimako Oy:n kustannustason elokuussa 2021 on tehty noin 15 % korotukset kustannuksiin (VE2C ja VE3A). Lopullinen kustannustaso määräytyy hankinta-ajankohdan mukaisesti.

Rakennustarkastajan antaman arvion mukaan nykyisen uimahallin purkamiskustannukset ovat noin 240.000 €.

Ratkaisu uimahallin osalta on edullisinta tehdä seuraavien vaihtoehtojen kesken;

- Peruskorjaus pienellä laajennuksella jumpparyhmille VE2A (allastilavuus 451 m²)
- Uusi uimahalli kaikki käyttäjäryhmät huomioivalla palvelutason parannuksella VE3A (allastilavuus 600 m²)
- Uusi uimahalli vastaavan kokoisella allasvalikoimalla kuin pienessä laajennuksessa VE3B (allastilavuus 464 m²)

sekä jatkaa valitulta pohjalta aikataulunmukaista hankesuunnittelua, perustaa suunnittelutoimikunta ohjaamaan toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteita sekä käynnistää suunnittelijoiden kilpailutus.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman.
2. päättää, että nykyinen uimahalli peruskorjataan tarveselvityksen-hankesuunnitelman vaihtoehdon VE2A mukaisesti tai rakennetaan uusi uimahalli vaihtoehdon VE3B mukaisesti.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus valitsee suunnittelutoimikunnan ohjaamaan hankkeen toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteita, mikäli kaupunginvaltuusto päättää, että nykyinen uimahalli peruskorjataan/laajennetaan tai rakennetaan uusi uimahalli.



Merkittään, että mikäli päädytään jatkamaan hankkeen valmistelua vaihtoehdon VE3B mukaisesti, tuodaan uimahallin sijoitusta koskeva asia päätettäväksi suunnittelutoimikunnan valmistelun pohjalta myöhemmin.

Päätös

Keskustelun jälkeen Maiju Lemettinen teki vastaehdotuksen, että tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että nykyinen uimahalli peruskorjataan VE2A mukaisesti. Rauno Latvala ja Hanne Ronkainen kannattivat Lemettisen ehdotusta. Puheenjohtaja totesi teknisen lautakunnan yksimielisesti kannattavan Lemettisen ehdotusta, joten tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että nykyinen uimahalli peruskorjataan vaihtoehdon VE2A mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 01.12.2022, § 404

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kankare
satu.kankare@lapua.fi
Kaupunginjohtaja

Liitteet

- 1 Uimahalli / hintavertailu
- 2 Uimahalli / tarveselvitys-hankesuunnitelma 10.11.2022

Nykyinen uimahalli on rakennettu vuonna 1973 ja sitä on laajennettu ja peruskorjattu vuonna 1995. Uimahallia ei ole kokonaisuudessaan peruskorjattu rakentamisen jälkeen. Teknisiä parannuksia ja korjauksia on tehty vuosittain kunnossapidon yhteydessä ja uimahallin laajennuksen yhteydessä 1995. Uimahallin vesikattoa ja ilmanvaihto- ja automaatiotekniikkaa uusittiin vuonna 2015.

Nykyinen uimahalli alkaa olla teknisen ja toiminnallisen elinkaarensa päässä. Kuntotutkimuksissa on ilmennyt tarve vedeneristeiden uusimiselle, salaojien uusimiselle ja allasrakenteiden korjauksille. Rakenteiden lopullinen kunto selviää tarkemmin vasta peruskorjauksen yhteydessä rakenteita purettaessa, mutta myös betonisissa runkorakenteissa on paikoin merkittävääkin korjaustarvetta. Liitteenä olevassa tarveselvitys-hankesuunnitelmassa kappale 4 käsittelee nykyisiä toimitiloja, rakenteellista kuntoa ja kehitystarpeita.

Uimahallin peruskorjaus- ja laajennusvaihtoehtoja vertaillaessa uudisrakentamiseen (RT-kortin 103270 Uimahallit Tilaaajan ohje) olemassa olevan rakennuksen purkaminen ja uuden rakentaminen tulee olla yksi tarkasteltavista vaihtoehdoista, kun korjausaste on yli 60 %. Uimahallin korjausaste on kuntotutkimusten ja selvitysten perusteella Rimako Oy:n toimesta arvioitu olevan 85-90 %. Peruskorjausvaihtoehdossa riski korjausasteen ja kustannusten nousuun on suuri, eikä sitä voi tarkasti määritellä etukäteen.



Hallin korjauksen ollessa teknisen kunnan vuoksi edessä, on syytä myös samalla harkita palvelutason parantamista, mikä on myös edellytys valtion liikuntapaikka-avustuksen saannille. Uimahallin käyttäjäryhmät, koululaiset/opettajat, erilaiset vesiliikuntaryhmät, vammaisryhmät, kuntoutujat, vesiliikunnan aktiiviharrastajat ja urheiluseurat tulee ottaa laajasti huomioon. Käyttäjäryhmien toiminnallisista tarpeista perustellaan virkistykseen ja kuntoilun edellyttämä allasvalikoima ja tilantarvevaatimus. Nykyisen uimahallin toiminnallisuutta heikentää allasvesien lämpötilasäätöjen ongelmat eli opetusaltaassa veden lämpötilan tulee olla n. 29-30 astetta ja kuntouintialtaassa 26-27 astetta. Tällä järjestelmällä se ei ole mahdollista, koska altaat ovat samassa kierrossa, jolloin opetusaltaan lämpötilan nosto aiheuttaa myös kuntouintialtaan liiallista lämpötilan nousua. Esteettömyyssuunnitteluun tulee kiinnittää erityistä huomiota ja huomioida nykyisen uimahallin esteettömyyskartoitus vuodelta 2020.

Energiatehokkuuden kannalta uudisrakentaminen mahdollistaa suurimman energian säästöpotentiaalin, mikä on nousevissa energiahinnoissa merkittävä päätökseen vaikuttava asia.

Mikäli nykyiset tilat peruskorjataan, on uimahalli poissa käytöstä remontin ajan noin 18 – 24 kuukautta. Oppilaille on järjestettävä kuljetus naapurikuntien uimahalleihin, koska uintiopetus on opetussuunnitelman mukainen velvoite. Uimahallin tilapäinen sulkeminen aiheuttaa haittaa autottomille sekä erityisesti lapsille, nuorille ja ikäihmisille.

Uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman mukaiset toteutusvaihtoehdot ovat nykyisen peruskorjaus ja mahdollinen laajennus sekä kokonaan uuden uimahallin rakentaminen. Iltakouluja on pidetty valtuustolle 12.4.2021, 17.1.2022, 15.2.2022 ja 29.9.2022. Valtuuston talusseminaarissa 25.-26.10.2022 valtuusto linjasi, että valtuustolle esitetään vaihtoehdoiksi perusparannus/laajennus VE2A tai uudisrakennus. Valtuuston talusseminaarin linjauksen mukaisesti tekninen johtaja teki esityksen tekniselle lautakunnalle 21.11.2022.

Talusseminaarin jälkeen on tarveselvitys-hankesuunnitelmaan lisätty uusi uimahalli vaihtoehto VE3B, jossa allastilavuus vastaisi peruskorjaus/laajennus vaihtoehdon VE2A allastilavuutta. Liitteenä olevan tavoitehinta-arvion mukaan investointi olisi suuruudeltaan peruskorjaus/laajennus vaihtoehdolla VE2A 7.507.200 euroa ja uusi uimahalli vaihtoehdolla VE3B 9.542.400 euroa. Rimako Oy:n kustannusarvioon elokuussa 2021 on tehty noin 15 % korotukset kustannuksiin. Lopullinen kustannustaso määräytyy hankinta-ajankohdan mukaisesti.

Investointiehdotuksessa on varauduttu uimahallin peruskorjaukseen/uuden uimahallin rakentamiseen suunnitelmavuosina 2024-2025. Investointiehdotuksessa on suunnitelmavuodelle 2024 esitetty 6,5 miljoonan euron määrärahaa ja suunnitelmavuodelle 2025 5,5 miljoonan euron määrärahaa.

Rakentamisen arvioidaan hidastuvan Suomessa ensi vuoden aikana. Korkotason arvioidaan nousevan. Tarveselvitys-hankesuunnitelman mukaisesti esitetäänkin, että valtuusto tekisi nyt päätöksen siitä, tehdäänkö peruskorjaus/laajennus vai uusi



uimahalli. Suunnitelmat valmisteltaisiin vuoden 2023 aikana ja kilpailutus toteutettaisiin alkuvuonna 2024. Suunnitelmien ja kilpailutuksen valmistuttua valtuusto päättäisi rakentamisesta.

Lapuan kaupunginhallitus on 22.11.2022 päättänyt, että 1. Keskustan kaupunginosan kortteleiden 121-124, 126, 128, 135 sekä katu-, tori-, puisto- ja liikennealueille pannaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen. Lapuan kaupunginhallitus on 17.10.2022 päättänyt, että Kiviristin alueelle pannaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen. Mikäli valtuusto päättäisi rakentaa uuden uimahallin, tulisi em. asemakaavan muutossuunnitelmassa arvioida uuden uimahallin sijoittumista joko entisen Matkahuollon alueelle tai vanhan lukion alueelle. Uimahallin rakentaminen keskeiselle paikalle lisäisi Lapuan keskustan vetovoimaisuutta.

Teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti suositelluin ja riskittömin vaihtoehto on uuden uimahallin rakentaminen vaihtoehdon VE3B mukaisesti. Tarveselvitys-hankesuunnitelmassa on esitetty molemmat vaihtoehdot, joten valmistelu on tehty kattavaan vaihtoehtoihin, joista valtuusto tekee lopullisen päätöksen.

Uimahallin hintavertailu sekä uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelma liitteenä Vanhusneuvoston kannanotto, vanhusneuvoston päivitetty kannanotto sekä vammaisneuvoston lausunto uimahalli-asiaan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman
2. päättää, että vaihtoehtoista valitaan uuden uimahallin rakentaminen vaihtoehdon VE3B mukaisesti ja käynnistetään tarveselvitys-hankesuunnitelman mukainen suunnittelu

Kaupunginhallitus toteaa, että uimahallin sijoituspaikasta tulee tehdä sijoituspäätös mahdollisimman pian huomioiden esittelytekstissä mainitut vireillä olevat asemakaavat sekä ottaen huomioon Lapuan keskustan kehittäminen.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että se tulee myöhemmin nimeämään suunnittelutoimikunnan ohjaamaan hankkeen valmistelua, mikäli valtuusto päättää uimahallin peruskorjauksesta ja laajennuksesta tai uuden uimahallin rakentamisesta.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa.

Teknisen lautakunnan käsittelyssä tapahtuneen menettelytapavirheen vuoksi kaupunginjohtaja muutti kokouksessa päätösehdotustaan seuraavasti:



Kaupunginhallitus päättää palauttaa asian teknisen lautakunnan uudelleen käsittelyyn.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen ja palautti asian teknisen lautakunnan uudelleen käsittelyyn.

Esteellisenä (yleislausekejäävi) kokouksesta poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.38 - 17.46 kaupunginhallituksen puheenjohtaja Kai Pöntinen.

Puheenjohtajana tämä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.38 - 17.46 toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Pekka Kivisaari.

Tekninen lautakunta, 13.12.2022, § 178

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Uimahalli / hintavertailu

2 Uimahalli / tarveselvitys-hankesuunnitelma 10.11.2022

Ramboll Finland Oy on laatinut Lapuan urheilutalosta kuntokatselmusraportin, joka on päivätty 16.12.2019. Kuntokatselmus perustuu kiinteistön silmämääräiseen tarkastukseen ja huoltohenkilökunnan haastatteluihin. Rakenteita tai rakennusmateriaaleja ei ole avattu. Tämän takia rakenteisiin tai teknisiin järjestelmiin liittyviä piileviä puutteita ei ole voitu tuoda esille katselmuksessa. Katselmuksessa on suositeltu tehtäväksi erillisiä kuntotutkimuksia, joiden perusteella voidaan korjaustarpeita, ajoitusta ja kustannuksia tarkentaa.

Uimahallin uima-altaiden betonirakenteiden kuntotutkimus on valmistunut 12.8.2020. Tutkimuksessa on todettu uima-altaiden betonirakenteissa ja tukipilareissa terästen ruostumista, joka on mahdollista karbonatisoitumisesta ja kloridirasituksesta johtuen. Tutkituissa näytteissä havaittiin monessa kohteessa betonin heikentymistä. Mikäli uimahalli peruskorjataan, kysessä on laajamittainen peruskorjaus ja hankkeelta edellytetään, että se täyttää uudisrakentamiseen verrattavat maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset olennaiset tekniset vaatimukset. Tämä lisää peruskorjausvaihtoehdon kustannuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 117 §:n mukaan rakennus on suunniteltava ja rakennettava ja rakennuksen muutos- ja korjaustyöt tehtävä sekä rakennuksen käyttötarkoituksen muutos toteutettava siten, että rakennus täyttää siihen yleisesti ennakoitavissa oleva kuormitus ja rakennuksen käyttötarkoitus huomioon ottaen 117 a–117 l §:ssä tarkoitetut olennaiset tekniset vaatimukset. Maankäyttö- ja rakennuslain 117 g §:n mukaan uusi rakennus, joka koostuu katetusta seinällisestä



rakenteesta ja jossa käytetään energiaa tilojen tarkoituksenmukaisten sisäilmasto-olosuhteiden ylläpitämiseksi, on suunniteltava ja rakennettava lähes nollaenergiarakennukseksi. Energiatehokkuutta on parannettava rakennuksen rakennus- tai toimenpideluvanvaraisen korjaus- ja muutostyön tai rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen yhteydessä, jos se on teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti toteutettavissa. Energiatehokkuusdirektiivin tulevat vaatimukset lisäävät kuntien velvoitteita julkisten rakennusten osalta. Julkiselle sektorille asetetaan rakennuskannan 3 %:n vuosittainen peruskorjausvelvoite ns. nollaenergiatasoon. Energiatehokkuusdirektiivin mukaan aikaisemmin on edellytetty, että energiaterhokkuuden parantamista on lisättävä rakennuksissa, joissa on energiaterhokkuus huonoin ja energiatoimenpiteet ovat kustannustehokkaita ja teknisesti toteutettavissa. Direktiivin uudistamisen jälkeen energiaterhokkuustoimenpiteiltä ei vaadita enää kustannustehokkuutta ja teknistä toteutettavuutta. Energiaterhokkuusdirektiivin uudistaminen on osa EU-komission 55 - valmiuspakettia. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että peruskorjausvaihtoehdossa tulee uimahallin peruskorjaus suunnitella siten, että sillä saavutetaan uusien tulevien vaatimusten mukainen energiaterhokkuus.

Ottaen huomioon nykyiseen uimahalliin peruskorjauksen yhteydessä vaadittavat muutokset, on syytä käynnistää uuden uimahallin suunnittelu. Uuden uimahallin rakentamisen yhteydessä saadaan parhaiten huomioitua julkiselle rakentamiselle lähivuosien aikana tulevat uudet vaatimukset.

Lapuan urheilutalon kuntokatselmusraportti ja Lapuan uimahallin uima-altaiden betonirakenteiden kuntotutkimus sekä esteettömyyskartoitus oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman.
2. päättää, että käynnistetään vaihtoehdon VE3B mukainen uuden uimahallin suunnittelu.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus valitsee suunnittelutoimikunnan ohjaamaan hankkeen toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteita ehdolla, että kaupunginvaltuusto päättää uuden uimahallin rakentamisesta.

Päätös

Keskustelun aikana Arvi Välkkilä teki esittelijän ehdotuksesta poikkeavan vastaehdotuksen kohtaan 2, että tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että nykyinen uimahalli peruskorjataan ja laajennetaan vaihtoehdon VE2A mukaisesti. Puheenjohtaja Rauno Latvala kannatti esitystä.

Koska oli tullut kannatettu vastaehdotus, puheenjohtaja ilmoitti että on suoritettava äänestys ja että äänestys tapahtuu nimenhuutoäänestyksenä.



Äänestyksessä esittelijän pohjaehdotus on JAA ja Välkkilän tekemä vastaehdotus EI.

Suoritetussa äänestyksessä ääniä annettiin seuraavasti:

JAA-ääniä 3 (Lemettinen Maiju, Matilainen Heli, Tuuri Jaana)

EI-ääniä 5 (Lahdensuo Janne, Latvala Rauno, Ojanperä Jaakko, Ronkainen Hanne, Välkkilä Arvi).

Puheenjohtaja totesi, että lautakunnan päätökseksi tuli Välkkilän tekemä vastaehdotus, jonka mukaan tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että nykyinen uimahalli peruskorjataan ja laajennetaan vaihtoehdon VE2A mukaisesti. Muilta osin pohjaehdotus hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Olli Lahdensuo ilmoitti olevansa esteellinen (intressijäävi). Hän poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan toimi varapuheenjohtaja Rauno Latvala.

Kaupunginhallitus, 23.01.2023, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Kangasluoma

minna.kangasluoma@lapua.fi

Hallintopäällikkö

Liitteet

1 Uimahalli / hintavertailu

2 Uimahalli / tarveselvitys-hankesuunnitelma 10.11.2022

Nykyinen uimahalli on rakennettu vuonna 1973 ja sitä on laajennettu ja peruskorjattu vuonna 1995. Uimahallia ei ole kokonaisuudessaan peruskorjattu rakentamisen jälkeen. Teknisiä parannuksia ja korjauksia on tehty vuosittain kunnossapidon yhteydessä ja uimahallin laajennuksen yhteydessä 1995. Uimahallin vesikattoa ja ilmanvaihto- ja automaatiotekniikkaa uusittiin vuonna 2015.

Nykyinen uimahalli alkaa olla teknisen ja toiminnallisen elinkaarensa päässä. Kuntotutkimuksissa on ilmennyt tarve vedeneristeiden uusimiselle, salaojien uusimiselle ja allasrakenteiden korjauksille. Rakenteiden lopullinen kunto selviää tarkemmin vasta peruskorjauksen yhteydessä rakenteita purettaessa, mutta myös betonisissa runkorakenteissa on paikoin merkittävääkin korjaustarvetta. Liitteenä olevassa tarveselvitys-hankesuunnitelmassa kappale 4 käsittelee nykyisiä toimitiloja, rakenteellista kuntoa ja kehitystarpeita.

Uimahallin peruskorjaus- ja laajennusvaihtoehtoja vertailtaessa uudisrakentamiseen (RT-kortin 103270 Uimahallit Tilaajan ohje) olemassa olevan rakennuksen purkaminen ja uuden rakentaminen tulee olla yksi tarkasteltavista vaihtoehtoista, kun korjausaste on yli 60 %. Uimahallin korjausaste on kuntotutkimusten ja selvitysten perusteella



Rimako Oy:n toimesta arvioitu olevan 85-90 %. Peruskorjausvaihtoehdossa riski korjausasteen ja kustannusten nousuun on suuri, eikä sitä voi tarkasti määrittellä etukäteen.

Hallin korjauksen ollessa teknisen kunnan vuoksi edessä, on syytä myös samalla harkita palvelutason parantamista, mikä on myös edellytys valtion liikuntapaikka-avustuksen saannille. Uimahallin käyttäjäryhmät, koululaiset/opettajat, erilaiset vesiliikuntaryhmät, vammaisryhmät, kuntoutujat, vesiliikunnan aktiiviharrastajat ja urheiluseurat tulee ottaa laajasti huomioon. Käyttäjäryhmien toiminnallisista tarpeista perustellaan virkistykseen ja kuntoilun edellyttämä allasvalikoima ja tilantarvevaatimus. Nykyisen uimahallin toiminnallisuutta heikentää allasvesien lämpötilasäätöjen ongelmat eli opetusaltaassa veden lämpötilan tulee olla n. 29-30 astetta ja kuntouintialtaassa 26-27 astetta. Tällä järjestelmällä se ei ole mahdollista, koska altaat ovat samassa kierrossa, jolloin opetusaltaan lämpötilan nosto aiheuttaa myös kuntouintialtaan liiallista lämpötilan nousua. Esteettömyyssuunnitteluun tulee kiinnittää erityistä huomiota ja huomioida nykyisen uimahallin esteettömyyskartoitus vuodelta 2020.

Energiatehokkuuden kannalta uudisrakentaminen mahdollistaa suurimman energian säästöpotentiaalin, mikä on nousevissa energiahinnoissa merkittävä päätökseen vaikuttava asia.

Mikäli nykyiset tilat peruskorjataan, on uimahalli poissa käytöstä remontin ajan noin 18 – 24 kuukautta. Oppilaille on järjestettävä kuljetus naapurikuntien uimahalleihin, koska uintiopetus on opetussuunnitelman mukainen velvoite. Uimahallin tilapäinen sulkeminen aiheuttaa haittaa autottomille sekä erityisesti lapsille, nuorille ja ikäihmisille.

Uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman mukaiset toteutusvaihtoehdot ovat nykyisen peruskorjaus ja mahdollinen laajennus sekä kokonaan uuden uimahallin rakentaminen. Iltakouluja on pidetty valtuustolle 12.4.2021, 17.1.2022, 15.2.2022 ja 29.9.2022. Valtuuston talousseminaarissa 25.-26.10.2022 valtuusto linjasi, että valtuustolle esitetään vaihtoehdoiksi perusparannus/laajennus VE2A tai uudisrakennus. Valtuuston talousseminaarin linjauksen mukaisesti tekninen johtaja teki esityksen tekniselle lautakunnalle 21.11.2022.

Talousseminaarin jälkeen on tarveselvitys-hankesuunnitelmaan lisätty uusi uimahalli vaihtoehto VE3B, jossa allastilavuus vastaisi peruskorjaus/laajennus vaihtoehdon VE2A allastilavuutta. Liitteenä olevan tavoitehinta-arvion mukaan investointi olisi suuruudeltaan peruskorjaus/laajennus vaihtoehdolla VE2A 7.507.200 euroa ja uusi uimahalli vaihtoehdolla VE3B 9.542.400 euroa. Rimako Oy:n kustannusarvioon elokuussa 2021 on tehty noin 15 % korotukset kustannuksiin. Lopullinen kustannustaso määräytyy hankinta-ajankohdan mukaisesti.

Investointiehdotuksessa on varauduttu uimahallin peruskorjaukseen/uuden uimahallin rakentamiseen suunnitelmavuosina 2024-2025. Investointiehdotuksessa on suunnitelmavuodelle 2024 esitetty 6,5 miljoonan euron määrärahaa ja suunnitelmavuodelle 2025 5,5 miljoonan euron määrärahaa.



Rakentamisen arvioidaan hidastuvan Suomessa ensi vuoden aikana. Korkotason arvioidaan nousevan. Tarveselvitys-hankesuunnitelman mukaisesti esitetäänkin, että valtuusto tekisi nyt päätöksen siitä, tehdäänkö peruskorjaus/laajennus vai uusi uimahalli. Suunnitelmat valmisteltaisiin vuoden 2023 aikana ja kilpailutus toteutettaisiin alkuvuonna 2024. Suunnitelmien ja kilpailutuksen valmistuttua valtuusto päättäisi rakentamisesta.

Lapuan kaupunginhallitus on 22.11.2022 päättänyt, että 1. Keskustan kaupunginosan kortteleiden 121-124, 126, 128, 135 sekä katu-, tori-, puisto- ja liikennealueille pannaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen. Lapuan kaupunginhallitus on 17.10.2022 päättänyt, että Kiviristin alueelle pannaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen. Mikäli valtuusto päättäisi rakentaa uuden uimahallin, tulisi em. asemakaavan muutossuunnitelmissa arvioida uuden uimahallin sijoittumista joko entisen Matkahuollon alueelle tai vanhan lukion alueelle. Uimahallin rakentaminen keskeiselle paikalle lisäisi Lapuan keskustan vetovoimaisuutta.

Teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti suositelluin ja riskittömin vaihtoehto on uuden uimahallin rakentaminen vaihtoehdon VE3B mukaisesti. Tarveselvitys-hankesuunnitelmassa on esitetty molemmat vaihtoehdot, joten valmistelu on tehty kattaen vaihtoehdot, joista valtuusto tekee lopullisen päätöksen.

Uimahallin hintavertailu sekä uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelma liitteenä Vammaisneuvoston lausunto uimahalli-asiaan, vanhusneuvoston kannanotto, vanhusneuvoston päivitetty kannanotto ja Lapuan Virkiän uintijaoston lausunto uuden uimahallin puolesta sekä Lapuan Yrittäjät ry:n yritysvaikutusten arviointi, Lapuan kaupunki uimahallihanke 2023 oheismateriaalina.

Lapuan urheilutalon kuntokatselmusraportti ja Lapuan uimahallin uima-altaiden betonirakenteiden kuntotutkimus sekä esteettömyyskartoitus oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman
2. päättää, että vaihtoehdoista valitaan uuden uimahallin rakentaminen vaihtoehdon VE3B mukaisesti ja käynnistetään tarveselvitys-hankesuunnitelman mukainen suunnittelu.

Kaupunginhallitus toteaa, että uimahallin sijoituspaikasta tulee tehdä sijoituspäätös mahdollisimman pian huomioiden esittelytekstissä mainitut vireillä olevat asemakaavat sekä ottaen huomioon Lapuan keskustan kehittäminen.



Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että se tulee myöhemmin nimeämään suunnittelutoimikunnan ohjaamaan hankkeen valmistelua, mikäli kaupunginvaltuusto päättää uimahallin peruskorjauksesta ja laajennuksesta tai uuden uimahallin rakentamisesta.

Päätös

Keskustelun jälkeen kaupunginjohtaja muutti ehdotustaan kohdan 2 osalta siten, että kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman
2. päättää, että vaihtoehtoista valitaan uuden uimahallin rakentaminen vaihtoehdon VE3B mukaisesti 10 miljoonan euron hintakatolla sisältäen infran ja mahdollisen valtionavun.

Kaupunginhallitus toteaa, että uimahallin sijoituspaikasta tulee tehdä sijoituspäätös mahdollisimman pian huomioiden esittelytekstissä mainitut vireillä olevat asemakaavat sekä ottaen huomioon Lapuan keskustan kehittäminen.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että se tulee myöhemmin nimeämään suunnittelutoimikunnan ohjaamaan hankkeen valmistelua, mikäli kaupunginvaltuusto päättää uimahallin peruskorjauksesta ja laajennuksesta tai uuden uimahallin rakentamisesta.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Esteellisyys

Esteellisenä (yleislausekejäävi) kokouksesta poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.20 - 18.02 kaupunginhallituksen puheenjohtaja Kai Pöntinen.

Puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.20 - 18.02 toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Pekka Kivisaari.

Läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.20 - 18.02 oli varajäsen Simo Ikola.

Kaupunginvaltuusto, 30.01.2023, § 5

Liitteet

- 1 Uimahalli / hintavertailu
- 2 Uimahalli / tarveselvitys-hankesuunnitelma 10.11.2022
- 3 Esko Yli-Karhun eriävä mielipide 30.1.2023 Lapuan kaupunginvaltuuston päätökseen 30.1.2023 § 5 Uimahallin peruskorjaus ja laajennus tai uuden uimahallin rakentaminen.pdf



4 Äänestysluettelo Lapuan kv:n päätös 30.1.2023 § 5 Uimahallin peruskorjaus ja laajennus tai uuden uimahallin rakentaminen.pdf

Uimahallin hintavertailu sekä uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelma liitteenä.

Vammaisneuvoston lausunto uimahalli-asiaan, vanhusneuvoston kannanotto, vanhusneuvoston päivitetty kannanotto ja Lapuan Virkiän uintijaoston lausunto uuden uimahallin puolesta sekä Lapuan Yrittäjät ry:n yritysvaikutusten arviointi, Lapuan kaupunki uimahallihanke 2023 oheismateriaalina.

Lapuan urheilutalon kuntokatselmusraportti ja Lapuan uimahallin uima-altaiden betonirakenteiden kuntotutkimus sekä esteettömyyskartoitus oheismateriaalina.

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman
2. päättää, että vaihtoehdoista valitaan uuden uimahallin rakentaminen vaihtoehdon VE3B mukaisesti 10 miljoonan euron hintakatolla sisältäen infran ja mahdollisen valtionavun.

Kaupunginhallitus toteaa, että uimahallin sijoituspaikasta tulee tehdä sijoituspäätös mahdollisimman pian huomioiden esittelytekstissä mainitut vireillä olevat asemakaavat sekä ottaen huomioon Lapuan keskustan kehittäminen.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että se tulee myöhemmin nimeämään suunnittelutoimikunnan ohjaamaan hankkeen valmistelua, mikäli kaupunginvaltuusto päättää uimahallin peruskorjauksesta ja laajennuksesta tai uuden uimahallin rakentamisesta.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa.

Keskustelussa puheenvuoron käyttivät Pekka Hella, Lasse Rajala, Kari Laine, Pekka Kivisaari, Marcus Toppari sekä Esko Yli-Karhu.

Käydyssä keskustelussa valtuutettu Esko Yli-Karhu teki kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeavan esityksen kohtaan 2: 2 nykyinen uimahalli peruskorjataan ja laajennetaan vaihtoehdon VE2A 7.507.200 euroa mukaisesti sisältäen mahdollisen valtionavun. Perusteluina hän toi esiin kaupungin tämän hetkisen talouden ja talousennusteet sekä uuden uimahallin rakentamisen vaikutuksen kaupungin lakisääteisten menojen rahoitukseen ja itsenäisyyteen. Valtuutetut Markku Keskikallio ja Teija Ylimäki kannattivat Esko Yli-Karhun esitystä.



Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että Esko Yli-Karhu on tehnyt Markku Keskikallion ja Teija Ylimäen kannattamana kaupunginhallituksen ehdotuksesta eriävän esityksen, joten asiassa suoritetaan avoin äänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattivat Esko Yli-Karhun esitystä, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 32 JAA-ääntä ja 3 EI-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyi uimahallin tarveselvitys-hankesuunnitelman
2. päätti, että vaihtoehtoista valitaan uuden uimahallin rakentaminen vaihtoehdon VE3B mukaisesti 10 miljoonan euron hintakatolla sisältäen infran ja mahdollisen valtioneuvon.

Kaupunginhallitus toteaa, että uimahallin sijoituspaikasta tulee tehdä sijoituspäätös mahdollisimman pian huomioiden esittelytekstissä mainitut vireillä olevat asemakaavat sekä ottaen huomioon Lapuan keskustan kehittäminen.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että se tulee myöhemmin nimeämään suunnittelutoimikunnan ohjaamaan hankkeen valmistelua, mikäli kaupunginvaltuusto päättää uimahallin peruskorjauksesta ja laajennuksesta tai uuden uimahallin rakentamisesta.

Eriävä mielipide

Valtuutettu Esko Yli-Karhu esitti eriävän mielipiteen, joka on liitteenä.

Kaupunginhallitus, 22.11.2023, § 363

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kankare, Minna Kangasluoma
satu.kankare@lapua.fi, minna.kangasluoma@lapua.fi
Kaupunginjohtaja, Hallintopäällikkö

Uimahallin suunnittelutoimikunta 8.11.2023:

Uimahallihanke esiteltiin valtuuston iltakoulussa 16.10.2023. Valtuustolle esiteltiin suunnittelutoimikunnan ja uimahallin suunnittelutyöryhmän vaihtoehtoisia uimahalliehdotuksia. Valtuuston iltakoulun perusteella jatkovalmisteltiin 2 vaihtoehtoista mallia (taloudellinen ja toiminnallinen vaihtoehto) uudeksi uimahalliksi. Uimahallin suunnittelutyöryhmä kävi vaihtoehdot lävitse kokouksessaan 23.10.2023 ja päätyi yksimielisesti esittämään ehdotuksia valtuustolle talousarvioseminaarissa. Vaihtoehtoiset ehdotukset esiteltiin suunnittelutoimikunnan puheenjohtajalle 25.10.2023 ennen talousarvioseminaria..

Valtuustolle esiteltiin vaihtoehtoiset ehdotukset talousarvioseminaarissa 27.10.2023 siten, että



1. uimahallin suunnittelua jatketaan valtuuston päätöksen mukaisesti siten, että uimahallin hintakatto on 10.000 milj.€ (8/2021) kuitenkin siten, että hinta ei sisällä infran rakentamisesta aiheutuvia kustannuksia (sis.avustus). Kilpailutus toteutetaan tällöin käänteisellä kilpailutuksella siten, että hankinnan enimmäishinta on määritelty etukäteen ja toteutettava uimahalli valitaan laatukriteereiden perusteella.
2. uimahallin suunnittelua jatketaan siten, että toteutettavaan uimahalliin rakennetaan 5-ratainen kuntouintiallas, kuntouintialtaan yhteydessä oleva hyppyallas, 100 m²:n monitoimiallas, jonka yhteyteen sijoitetaan poreallas, 60 m²:n opetusallas, kuntosali ja liukumäki. Vaihtoehtoisen uimahallin palveluiden laajuus on laajempi kuin valtuuston päätöksen mukaisessa uimahallissa. Viitteellinen hinta-arvio (8/2021) vaihtoehtoisessa uimahallissa ilman infrakustannuksia on 11.9 milj.€ (sis.avustus).

Valtuuston talousseminaarissa esitetty materiaali oheismateriaalina.

Uimahallihankkeen valmistelua jatketaan valtuuston talousseminaarin linjauksen mukaisesti, jonka mukaan suunnittelutoimikunta valmistelee kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi vaihtoehdon, jonka pohjalta uimahallin suunnittelu voidaan aloittaa.

Lapuan kaupungin kiinteistö- ja rakentamispalvelut on laatinut uimahallista tarveselvityksen-hankesuunnitelman loppuvuodesta 2022. Uimahalli hankkeen tarveselvitystä ei ole tarpeen päivittää, mikäli päätetään toteuttaa uimahallin rakentaminen toiminnallisen vaihtoehdon mukaan, jossa palvelujen laajuus on parempi. Tällöin tulee kuitenkin ennen suunnittelun kilpailutusta laatia lopullinen erillinen hankesuunnitelma uimahallista, jonka perusteella suunnittelu aloitetaan.

Virkistysuimala Sateenkaareen on tehty valvontasuunnitelman mukainen tarkastus 8.9.2023. Valvontaraportin mukaan uuden uimahallin suunnitelmapiirroksat tulee toimittaa terveystarkastajalle lausunnon 31.8.2024, uuden uimahallin rakentaminen tulee aloittaa viimeistään 31.5.2025 ja uuden uimahallin tulee korvata vanhat tilat viimeistään v. 2026.

Valvontasuunnitelman mukainen tarkastuskertomus oheismateriaalina.

Uimahallin rakentamista varten on välttämätöntä parantaa alueen hulevesien johtamista ja jätevesiverkostoa. Muutokset toteutetaan vuoden 2024 aikana ja muutoksiin on varauduttu vuoden 2024 talousarvion laidinnassa. Kiviristin pumppaamon saneeraus on suunniteltu toteutettavaksi vuonna 2023, mutta saneerausta ei ole kyetty toteuttamaan ennen kuin uimahallin lopullinen sijainti on ratkaistu. Lisäksi tulee varautua Kiviristintien saneeraukseen, mutta se voidaan toteuttaa uimahallin rakentamisen jälkeen. Kunnallistekniikan investointien välttämättömät kustannuksiksi arvioidaan yhteensä 950.000 €.

Lapuan uimahallin ja liikuntahallin peruskorjaus tai uuden uimahallin rakentaminen on opetus- ja kulttuuriministeriön liikuntapaikkojen rahoitussuunnitelmassa 2023-2026. Suunnitelma on ohjeellinen ja sen toteutuminen riippuu suunnitelmaan hyväksytyjen hankkeiden kustannustasosta, tilaohjelmasta, toteutusvalmiudesta ja



valtion talousarviossa tarkoitukseen osoitetusta määrärahasta. Avustettavat kohteet ja avustuksen määrä harkitaan lopullisesti vuosittaisten avustushakemusten perusteella. Lapuan hanke on suunnitelmassa esitetty toteutettavaksi vuodelle 2024. Uimahallin rakentaminen ei toteudu vuonna 2024, joten Lapuan kaupungin tulee hakea hankkeen siirtämistä vuodelle 2025. Lapuan kaupungin tulee hakemusta varten sitoutua hankkeen toteuttamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. jatkaa uimahallin suunnittelua siten, että uimahalliin rakennetaan 5-ratainen kuntouintiallas, kuntouintialtaan yhteydessä oleva hyppyallas, 100 m²:n monitoimiallas, jonka yhteyteen sijoitetaan poreallas, 60 m²:n opetusallas, kuntosali ja liukumäki.

2. sitoutua rakentamaan em. vaihtoehdon mukaisen uimahallin. Uimahallin viitteellinen hinta-arvio (8/2021) on 11,9 miljoonaa euroa ilman infrakustannuksia.

Lisäksi merkitään tiedoksi, että mikäli uimahallin suunnittelu aloitetaan esitetyn vaihtoehdon mukaisesti, kiinteistö- ja rakentamispalvelut laatii yhdessä uimahallin suunnittelutyöryhmän kanssa rakennettavaa uimahallia koskevan hankesuunnitelman uimahallin suunnittelutoimikunnan hyväksyttäväksi ennen suunnittelun aloittamista.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2023, § 104

Liitteet

1 Äänestysluettelo/Lapuan kv 11.12.2023 § 104/Uuden uimahallin rakentaminen/Lasse Rajalan esitys asian palauttamista takaisin valmisteluun siten, että uimahallin viitteellinen hinta-arvio on 10 miljoonaa euroa+infran kustannukset.pdf

Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. jatkaa uimahallin suunnittelua siten, että uimahalliin rakennetaan 5-ratainen kuntouintiallas, kuntouintialtaan yhteydessä oleva hyppyallas, 100 m²:n monitoimiallas, jonka yhteyteen sijoitetaan poreallas, 60 m²:n opetusallas, kuntosali ja liukumäki.



2. sitoutua rakentamaan em. vaihtoehdon mukaisen uimahallin. Uimahallin viitteellinen hinta-arvio (8/2021) on 11,9 miljoonaa euroa ilman infrakustannuksia.

Lisäksi merkitään tiedoksi, että mikäli uimahallin suunnittelu aloitetaan esitetyn vaihtoehdon mukaisesti, kiinteistö- ja rakentamispalvelut laatii yhdessä uimahallin suunnittelutyöryhmän kanssa rakennettavaa uimahallia koskevan hankesuunnitelman uimahallin suunnittelutoimikunnan hyväksyttäväksi ennen suunnittelun aloittamista.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Keskustelussa puheenvuoron käyttivät valtuutetut Pekka Hella, Lasse Rajala, Sari Oja-Lipasti, Ilpo Ulvinen, Helena Lahtinen, Riitta Kangasluoma, Kai Pöntinen, Esko Yli-Karhu, Esa Rintala, Hanna-Maria Kortesoja ja Olli Lahdensuo.

Käydyssä keskustelussa valtuutettu Lasse Rajala teki kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeavan esityksen, jossa ehdotetaan asian palauttamista takaisin valmisteluun siten, että uimahallin viitteellinen hinta-arvio on 10 miljoonaa euroa + infran kustannukset. Perusteluina hän toi esiin kaupungin talouden näkymät ja valtionosuuksien leikkaukset. Valtuutettu Esko Yli-Karhu kannatti Lasse Rajalan esitystä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että Lasse Rajala on tehnyt Esko Yli-Karhun kannattamana kaupunginhallituksen ehdotuksesta eriävän esityksen, joten asiassa suoritetaan avoin äänestys. Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattivat Lasse Rajalan esitystä asian palauttamisesta takaisin valmisteluun, äänestävät EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 31 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto päättää jatkaa asian käsittelyä.

Kaupunginvaltuusto päätti:

1. jatkaa uimahallin suunnittelua siten, että uimahalliin rakennetaan 5-ratainen kuntouintiallas, kuntouintialtaan yhteydessä oleva hyppyallas, 100 m²:n monitoimiallas, jonka yhteyteen sijoitetaan poreallas, 60 m²:n opetusallas, kuntosali ja liukumäki.

2. sitoutua rakentamaan em. vaihtoehdon mukaisen uimahallin. Uimahallin viitteellinen hinta-arvio (8/2021) on 11,9 miljoonaa euroa ilman infrakustannuksia.

Keskustelun aikana tarkennettiin päätöksen kohdan 2 lausetta "Lisäksi merkitään tiedoksi, että mikäli uimahallin suunnittelu aloitetaan esitetyn vaihtoehdon mukaisesti, kiinteistö- ja rakentamispalvelut laatii yhdessä uimahallin suunnittelutyöryhmän kanssa rakennettavaa uimahallia koskevan hankesuunnitelman uimahallin suunnittelutoimikunnan hyväksyttäväksi ennen suunnittelun aloittamista" siten, että lauseessa lukee "Lisäksi merkitään tiedoksi, että mikäli uimahallin suunnittelu aloitetaan esitetyn vaihtoehdon mukaisesti, kiinteistö- ja



rakentamispalvelut laatii yhdessä uimahallin suunnittelutyöryhmän kanssa rakennettavaa uimahallia koskevan hankesuunnitelman uimahallin suunnittelutoimikunnan valmisteltavaksi ja kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ennen suunnittelun aloittamista".

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 5

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Kankare
satu.kankare@lapua.fi
Kaupunginjohtaja

Liitteet

- 1 Lapuan uimahalli, hankesuunnitelma 2024 (Liite Kh 29.1.2024).pdf
- 2 Hankesuunnitelman liite 1. Uimahalli toiminnalliset lähtökohdat 23.1.2024 (Liite Kh 29.1.2024).pdf
- 3 Hankesuunnitelman liite 2. Uimahallin tilojen käyttö ja priorisointi kohderyhmittäin (Liite Kh 29.1.2024).pdf
- 4 Hankesuunnitelman liite 3. 9669 Lapuan kaupunki - Uuden uimahallin rakennuspaikkojen rakennettavuusselvitys (Liite Kh 29.1.2024).pdf

Uimahallin sisäinen työryhmä on valmistellut valtuuston päätöksen, pvm 11.12.2023, mukaisesti uuden uimahallin hankesuunnitelmaa uimahallin suunnittelutoimikunnan valmisteltavaksi ja kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ennen suunnittelun aloittamista. Suunnittelutoimikunnan kokouksessa 23.1.2024 on käyty läpi hankesuunnitelma ja sovittu siihen tehtävät korjaukset. Uimahallin suunnittelutoimikunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy uuden uimahallin tarkennetun hankesuunnitelman, jossa on huomioitu edellytetyt korjaukset.

Päivitetty hankesuunnitelma liitteineen sekä rakennettavuusselvitys on liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy päivitetyn hankesuunnitelman liitteineen.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 6

Lapuan kaupungin hallintosäännön 36 §:n ja 48 §:n muuttaminen 1.3.2024 alkaen

LAPDno-2024-98

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Kankare
satu.kankare@lapua.fi
Kaupunginjohtaja

Liitteet

1 Lomake / lupa määräaikaisen henkilöstön palkkaamiseen (hallintosääntö 48 §).pdf

Lapuan kaupungin vuoden 2024 talousarvio on alijäämäinen. Toimenpideohjelmissa on asetettu tavoitteiksi mm. prosessien kehittäminen toiminnan tehostamiseksi, toiminnallisten muutosten toteuttaminen, kustannusten välttämättömyyden arviointi. Toimenpideohjelmaa toteutetaan osana normaalia johtamista ja toimialojen johtajat vastaavat oman toimialansa toimenpideohjelman kokonaisvaltaisesta toteuttamisesta.

Määräaikaisen henkilöstön palkkaus (hallintosäännön 48 §)

Hallintosäännön 48 §:n mukaan "Määräaikaisen henkilöstön ottamisesta sekä tehtäväkohtaisesta palkasta päättää talousarvion määrärahojen rajoissa esihenkilön esihenkilö määräaikaisen henkilön esihenkilön esittelystä neuvoteltuaan ensin asiasta henkilöstöpäällikön kanssa. Edellisestä poiketen varhaiskasvatuksessa ja opetuksessa on mahdollista tarvittaessa palkata määräaikainen henkilö koko toimintakauden ajaksi (1.8.-31.7.)."

Nykyisen hallintosäännön 48 §:n mukaan määräaikaista henkilöstöä voidaan ottaa toimialoille ilman, että toimialajohtaja on palkkauksista tietoinen. Kuitenkin toimenpideohjelman kokonaisvaltainen toteuttaminen edellyttäisi, että ennen jokaista rekrytointia arvioidaan mahdollisuudet toiminnan tehostamiseen tai toiminnallisiin muutoksiin. Esihenkilö ja esihenkilön esihenkilö voivat tehdä tätä arviointia omilla vastuualueillaan, mutta ainoastaan toimialan johtaja kykenee ottamaan huomioon koko toimialan tilanteen kokonaisvaltaisesti.

Lapuan kaupungilla on ollut vuonna 2023 yhteensä 306 määräaikaista henkilöä, joiden palkat (tili 5020 Tilapäisten palkat) olivat yhteensä 2,0 miljoonaa euroa.

Lapuan kaupungin johtoryhmässä käytyjen keskustelujen perusteella ehdotamme, että hallintosäännön 48 § muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Määräaikaisen henkilöstön ottaminen edellyttää ennen palkkaukseen ryhtymistä toimialan johtajan kirjallista hyväksyntää. Luvan saamisen jälkeen määräaikaisen henkilöstön ottamisesta sekä tehtäväkohtaisesta palkasta päättää talousarvion määrärahojen rajoissa esihenkilön esihenkilö määräaikaisen henkilön esihenkilön esittelystä neuvoteltuaan ensin palkasta henkilöstöpäällikön kanssa. Talousarviovuodesta poiketen varhaiskasvatuksessa ja opetuksessa on mahdollista tarvittaessa palkata määräaikainen henkilö koko toimintakauden ajaksi (1.8.-31.7.)."



Sijaisten palkkaamisesta säädetään erikseen hallintosäännön 46 §:ssä, eikä siihen olla nyt tekemässä muutoksia.

Määräaikaisen henkilöstön palkkauksessa käytettävä lomake on liitteenä. Lupalomakkeet arkistoidaan asianhallintajärjestelmä Case-M:ään toimialajohtajittain.

Virkojen ja toimien hakumenettely (hallintosäännön 36 §)

Hallintosäännön 36 §:n mukaan "Vapautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää täyttölupaa kaupunginhallitukselta."

Nykyisen hallintosäännön 36 §:n mukaan tuntipalkkaisten osalta ei ole toimia perustettu, eikä niihin ole sovellettu täyttölupamenettelyä.

Lapuan kaupungin johtoryhmässä käytyjen keskustelujen perusteella ehdotamme, että hallintosäännön 36 §:ään lisätään lause: "Palkattaessa tuntipalkkaista henkilöstöä toistaiseksi voimassa olevalla työsopimuksella edellytetään palkkaukseen kaupunginhallituksen täyttölupaa."

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. hyväksyy hallintosäännön 48 §:n muuttamisen kuulumaan seuraavasti: "Määräaikaisen henkilöstön ottaminen edellyttää ennen palkkaukseen ryhtymistä toimialan johtajan kirjallista hyväksyntää. Luvan saamisen jälkeen määräaikaisen henkilöstön ottamisesta sekä tehtäväkohtaisesta palkasta päättää talousarvion määrärahojen rajoissa esihenkilön esihenkilö määräaikaisen henkilön esihenkilön esittelystä neuvoteltuaan ensin palkasta henkilöstöpäällikön kanssa. Talousarviovuodesta poiketen varhaiskasvatuksessa ja opetuksessa on mahdollista tarvittaessa palkata määräaikainen henkilö koko toimintakauden ajaksi (1.8.-31.7.)."
2. hyväksyy hallintosäännön 36 §:ään lisättäväksi lauseen: "Palkattaessa tuntipalkkaista henkilöstöä toistaiseksi voimassa olevalla työsopimuksella edellytetään palkkaukseen kaupunginhallituksen täyttölupaa."

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Kaupunginhallitus, § 416, 18.12.2023

Kaupunginhallitus, § 7, 29.01.2024

§ 7

Etelä-Pohjanmaan liiton lausuntopyyntö / Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:n ehdotus / Lapuan kaupungin lausunto

LAPDno-2023-876

Kaupunginhallitus, 18.12.2023, § 416

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirva Korpi, Satu Kankare

mirva.korpi@lapua.fi, satu.kankare@lapua.fi

Tekninen johtaja, Kaupunginjohtaja

Etelä-Pohjanmaan maakuntahallitus käsitteli kokouksessaan 27.11.2023 Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:n kaavaehdotuksen. Maakuntahallitus hyväksyi maakuntakaavaehdotuksen aineiston ja valtuutti Etelä-Pohjanmaan liiton pyytämään kaavaehdotuksesta ennen sen julkisesti nähtäville asettamista lausunnot MRA §13:n mukaisesti ELY-keskukselta, kunnilta, kaava-alueeseen rajoittuvien alueiden maakuntien liitoilta, maakuntakaavan kannalta keskeisiltä viranomaisilta ja yhteisöiltä sekä niiltä ministeriöiltä, joita asia koskee. Kaavaehdotuksen lausuntoaika on 30.11.2023-10.1.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa tekninen johtaja Mirva Korven antamaan Lapuan kaupungin lausunnon maakuntakaava 2050 kaavaehdotukseen.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 7

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare

satu.kankare@lapua.fi

Kaupunginjohtaja

Liitteet



- 1 Lapuan kaupungin lausunto 29.1.2024 / Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:n kaavaehdotus (allekirjoitettu 29.1.2024).pdf
- 2 Karttaliite 1. Lapuan kaupungin lausuntoon 29.1.2024 Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:n kaavaehdotus.pdf

Etelä-Pohjanmaan maakuntahallitus käsitteli kokouksessaan 27.11.2023 Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:n kaavaehdotuksen. Maakuntahallitus hyväksyi maakuntakaavaehdotuksen aineiston ja valtuutti Etelä-Pohjanmaan liiton pyytämään kaavaehdotuksesta ennen sen julkisesti nähtäville asettamista lausunnot MRA §13:n mukaisesti ELY-keskukselta, kunnilta, kaava-alueeseen rajoittuvien alueiden maakuntien liitoilta, maakuntakaavan kannalta keskeisiltä viranomaisilta ja yhteisöiltä sekä niiltä ministeriöiltä, joita asia koskee. Kaavaehdotuksen lausuntoaika on 30.11.2023-10.1.2024. Lapuan kaupunki on pyytänyt lausuntoajan pidentämistä. Lausuntoaikaa on jatkettu 29.1.2024 asti.

Lapuan kaupungin lausunto maakuntakaava 2050 -kaavaehdotukseen on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy Lapuan kaupungin liitteenä olevan lausunnon maakuntakaava 2050 -kaavaehdotukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Esteellisyys

Esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.46 - 17.55 kaupunginhallituksen puheenjohtaja Kai Pöntinen sekä kaupunginhallituksen jäsenet Riitta Kangasluoma ja Sari Oja-Lipasti. Puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.46 - 17.55 toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Pekka Kivisaari.



§ 8

Sisäiset vuokrat 1.1.2024 alkaen / määrärahat vuoden 2024 talousarvioon

LAPDno-2024-70

Valmistelija / lisätiedot:
Anne Marjamäki
anne.marjamaki@lapua.fi
Talouspäällikkö

Liitteet

1 Sisäiset vuokramenot ja -tulot vuonna 2024, laskelma (Kh 29.1.2024).pdf

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 7.10.2019 § 6 hyväksynyt sisäisten vuokrien määräytymisen yleiset periaatteet sekä sisäisen vuokran käyttöönoton 1.1.2020 alkaen.

Sisäisten vuokrien laskentamallissa vuokra määräytyy ylläpitovuokran ja pääomavuokran periaatteelle. Ylläpitovuokra sisältää kiinteistökohtaiset käyttömenot. Pääomavuokralla varaudutaan tuleviin korjauksiin ja se sisältää myös omaisuuden tuottovaatimuksen. Pääomavuokran määräytymisperusteena on 6 % rakennuksen teknisestä arvosta. Pääomavuokran laskentaperiaate vastaa kokonaisuutenaan maakuntauudistuksen valmistelussa käytettyä periaatetta. Maanvuokra määritellään tarvittaessa erikseen.

Sisäisen vuokran käyttöönoton hyötynä on se, että se osoittaa tilakohtaisesti oikeat tilakustannukset, jolloin käyttäjät voivat vaikuttaa yksittäisen tilan kustannuksiin paremmin, kiinteistöjohtaminen parantuu ja tilojen vastuullinen kunnossapito ja käyttö ovat entistä enemmän myös tilojen käyttäjän vastuulla. Vuokrajärjestelmä auttaa tunnistamaan palvelutoiminnan kannalta niiden toisarvoisten rakennusten ja tilojen olemassaolon, jotka voidaan myydä, purkaa tai muuttaa muuhun käyttötarkoitukseen.

Sisäisten vuokrien käyttöönotto on toteutettu kustannusneutraalisti siten, että vuokrien muutos ei vaikuta toimitilojen käyttäjien muihin määrärahoihin ja resursseihin. Tätä samaa periaatetta on tarkoitus noudattaa myös vuonna 2024. Sisäiset vuokrat lisätään lautakuntien vuoden 2024 talousarviomäärärahoihin ja -tuloihin siten, että sisäiset vuokramenot ja -tulot kumoavat koko kaupungin tasolla toisensa, jolloin niillä ei ole vaikutusta kaupungin tulokseen.

Teknisen keskuksessa on käyty läpi koko kaupungin omistama rakennuskanta ja toimitilat ja selvitetty rakennuskannan jälleenhankinta-arvot, tekniset arvot sekä kiinteistöjen ylläpitokulut, joiden perusteella kiinteistöpäällikkö on määritellyt rakennuskohtaiset ja toimitilakohtaiset sisäiset vuokrat.

Sisäiset vuokramenot ja -tulot vuonna 2024 liitteenä.



Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. lautakuntien vuoden 2024 talousarviomäärärahoihin ja -tuloihin lisätään talousarviomuutoksena sisäiset vuokramenot ja -tulot liitteen mukaisesti.

2. valtuuttaa talouspäällikön tekemään teknisiä korjauksia sisäisiin vuokramenoihin ja tuloihin.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 9

Alajärven puhelinosuuskunta Japon kuntaraha-anomus valokuituverkon rakentamiseksi Hirvijoki-Laakeri ja Ojutkangas -alueelle / Lapuan kaupungin kuntarahaosuus

LAPDno-2024-95

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Kankare
satu.kankare@lapua.fi
Kaupunginjohtaja

Liitteet

1 Kartta / Hirvijoki-Lapua-hanke1.pdf
2 Kartta / Ojutkangas-Lapua-hanke1.pdf

Alajärven Puhelinosuuskunta Japo on päättänyt rakentaa valokuituverkon Lapualla seuraaville alueille: Hirvijoki, Laakeri ja Ojutkangas. Hankkeiden toteutumisen ehtona on, että Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus myöntää rakentamiseen rahoituksen. Rahoituksen yhtenä ehtona on, että kuntarahoituksen tulee olla 10 % julkisesta kokonaisrahoituksesta vesihuolto- ja laajakaistainvestoinneissa sekä muissa maaseudun toimintaympäristön kehittämisen investoinneissa. Tämän vuoksi Alajärven Puhelinosuuskunta Japo anoo Lapuan kaupungilta avustusta valokuituhankkeiden toteuttamiseen 33.750 euroa.

Hirvijoki-Laakeri-Ojutkangas -hankkeen kokonaiskustannusarvio 337.500 euroa. Kuntaraha-anomus hankkeelle on enintään 33.750 euroa. Liittyjien määrä tällä hetkellä on 31 kiinteistöä. Liittymähinta/kiinteistö on 790 euroa sis. alv 24 %. Hinta sisältää liittymän hinnan päätelaitteineen asennettuna. Liittymän 300/300Mbit palvelumaksu on 39 euroa/kk ja liittymän 1000/500Mbit palvelumaksu on 49,90 euroa /kk.

Liitteenä on kartat hankealueista.

Esitetty kuntarahoitusosuus otetaan talousarvion Projektit 474 rahoitusvarauksista

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Lapuan kaupunki myöntää Hirvijoki-Laakeri-Ojutkangas -hankkeeseen kuntarahoitusosuutena enintään 33.750 euroa (10 %). Mikäli hankkeen kokonaiskustannusarvio on arvioitua pienempi, pienenee Lapuan kaupungin kuntarahoitusosuus.

Päätös



Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 10

Kauhavan kaupungin esitys kuntarahoituksesta tarhausalan tuki- ja kehittämishankkeeseen 1.3.2024 - 31.5.2025

LAPDno-2023-887

Valmistelija / lisätiedot:
Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Kauhavan kaupunki pyytää Lapuan kaupungilta rahoituspäätöstä tarhausalan tuki- ja kehittämishankkeen toteuttamiseen ajalle 1.3.2024 - 31.5.2025. Hankkeen toteutusalue on Etelä-Pohjanmaa ja hankkeen kohderyhmänä on Etelä-Pohjanmaalla toimivat tarhaajat.

Tarhausalaan on vaikuttanut viime vuosina useat toimintaympäristön haasteet, kuten korona, Ukrainan sota ja lintuinfluenssa. Tarhausalan toimintaympäristön haasteiden kartoittamiseksi Kauhavan kaupunki kutsui syksyllä 2023 alueen tarhaajat, lähialueen kunnat ja alan edunvalvonta- ja koulutusjärjestö FIFUR:in edustajat saman pöydän ääreen keskustelemaan tarhausalan tilanteesta. Tapaamisen perusteella sovittiin, että Etelä-Pohjanmaan TE-toimisto tekee yhdessä Kauhavan kaupungin kanssa selvityksen, jossa haastatellaan kaikki Etelä-Pohjanmaan maakunnan vajaa 100 turkistarhaajaa. Selvityksen tavoitteena oli kartoittaa mm. tarhaajien taloudellista tilannetta, työssä jaksamista, tulevaisuuden näkymiä sekä tuki- ja kehittämistarpeita. Selvityksen tuloksia on hyödynnetty tämän tarhausalan tuki- ja kehittämishankkeen sekä tarhaajia tukevien jatkotoimien suunnittelussa.

Tarhausalan tuki- ja kehittämishankkeen tavoitteet jakaantuvat kolmeen alakohtaan. Hankkeen tavoitteena on:

1. tarjota tarhaajille vertaistukea haasteellisessa tilanteessa, oli päätös sitten jatkaa tarhaustoimintaa tai kehittää uutta liiketoimintaa,
2. edistää tarhaajien yrittäjäosaamista ja tarjota tarvittavaa koulutusta nykyisen liiketoiminnan kehittämiseen ja
3. tarjota tarhaajille mahdollisuuksia uuden liiketoiminnan suunnitteluun ja monipuolistamiseen.

Hankkeen rooli on toimia sparraajana ja varsinaiset yrityskohtaiset liiketoiminnan kehittämistoimenpiteet toteutetaan hankkeen ulkopuolella.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 101.639 euroa, johon esitetään rahoitusta omaehtoisena AKKE-rahoituksena Etelä-Pohjanmaan liitolta 80 % eli yhteensä 81.311 euroa. Kuntarahoituksen osuus hankkeessa on 20 % eli 20.328 euroa. Kuntarahoitus esitetään jakaantuvaksi kunnittain tarhauskunnille tarhojen lukumäärän perusteella. Lapuan kaupungin alueella toimii kaksi tarhaa.

Hankkeen kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma sekä kuntakohtaiset kuntarahoitusosuudet ovat liitteenä. Lapuan kaupungin osuus hankkeen



kuntarahoituksesta on 2,30 % eli yhteensä 467 euroa. Euromäärä jakautuu siten, että vuoden 2024 Lapuan kaupungin osuus on 309 euroa ja vuodelle 2025 Lapuan kaupungin osuudeksi jää 158 euroa.

Kauhavan kaupunki pyytää lähettämään päätökset osoitteeseen kirjaamo(at)kauhava.fi tammikuun 2024 loppuun mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää osallistua tarhausalan tuki- ja kehittämishankkeen toteuttamiseen ajalle 1.3.2024 - 31.5.2025, 467 euron kuntarahaosuudella, mikä otetaan talousarvion Projektit 474 rahoitusvarauksista siten, että vuoden 2024 Lapuan kaupungin kuntarahaosuus on 309 euroa ja vuodelle 2025 Lapuan kaupungin osuudeksi jää 158 euroa.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Hyvinvointilautakunta, § 5, 24.01.2024

Kaupunginhallitus, § 11, 29.01.2024

§ 11

Leader-hanke: Ritavuori-Voitila-Fröötilä monitoimireitti

LAPDno-2024-89

Hyvinvointilautakunta, 24.01.2024, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Kamunen, Niko Savinainen

mika.kamunen@lapua.fi, niko.savinainen@lapua.fi

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja, Liikunta- ja nuorisotoimenpäällikkö

Lapuan kaupunki suunnittelee Ritavuori-Voitila-Fröötilä monitoimireittiä vastatakseen kasvavaan tarpeeseen tarjota kuntalaisille luontoliikuntamahdollisuuksia.

Ylikunnallinen hanke tukee alueen hyvinvointia ja matkailua. Projektiryhmä (tekninen toimiala ja liikuntatoimi) ja resurssit on organisoitu selkeästi. Hankkeessa painotetaan kestävää kehitystä. Suunnitteluvaihe on aloitettu. Reitti rakennetaan vaiheittain seuraavien 14 kuukauden aikana. Tavoitteena on avata monipuolinen ja -käyttöinen liikuntareitti, parantaa alueen infrastruktuuria sekä lisätä yhteisöllisyyttä.

Kohderyhmänä ovat kaupungin asukkaat, erityisesti lapsiperheet ja ikääntyneet.

Hyödynsaajina nähdään myös matkailuyrittäjät. Hankkeen edistymistä ja tuloksia seurataan aktiivisesti ja avoimen viestinnän kautta tiedotetaan säännöllisesti kaikille sidosryhmille.

Lapuan kaupungin talousarviossa vuodelle 2024 hankkeen kokonaiskustannusarvioksi on arviotu 150.000 euroa, josta Leader Aisaparin osuus olisi 90.000 euroa (60 %) ja Lapuan kaupungin omarahoitusosuus 60.000 euroa (40 %). Rahoituksen perustelujen kannalta hankkeessa toteutetaan Leader Aisaparin "Virtaa uusissa uomissa" -strategian painopistettä "Hyvinvoinnin puro". Strategian mukaan saavutettava ja turvallinen ympäristö parantaa asukkaiden toimintamahdollisuuksia ja edistää terveyttä. Tämä koskee niin fyysistä kuin sosiaalista ympäristöä. Yhdenvertaisuuden edistäminen parantaa kaikkien hyvinvointia. Hakemukset on jätettävä viimeistään 29.2.2024. Leader Aisaparin hyväksymien hankkeiden toteutusaika on 31.12.2026 saakka.

Kauhavan kaupunki vastaa Ritavuori-Voitila-Fröötilä monitoimireitin suunnittelusta ja rakentamisesta Kauhavan kaupungin alueella.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kamunen, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Hyvinvointilautakunta:

1. hyväksyy Ritavuori-Voitila-Fröötilä monitoimireitti-hankkeen ja sen valmistelun sekä ottaa hankkeen hallinnoitavakseen.



2. määrää hankkeen johtajaksi liikunta- ja nuorisotoimen päällikkö Niko Savinaisen
3. esittää asian kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja pyytää hankejohtajalle hankekohtaista allekirjoitusoikeutta
4. hyväksyy hankkeen rahoitussuunnitelman
5. merkitsee tiedokseen, että hanke aloitetaan Aisaparin hyväksymispäätöksen perusteella.

Päätös

Hyvinvointilautakunta hyväksyi sivistys- ja hyvinvointijohtajan ehdotuksen.

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 11

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma

minna.kangasluoma@lapua.fi

Hallintopäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Ritavuori-Voitila-Fröötilä monitoimireitti -hankkeen ja sen valmistelun
2. myöntää hankejohtajalle hankekohtaisen allekirjoitusoikeuden.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Esteellisyys

Esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.00 - 18.11 kaupunginhallituksen jäsen Sari Oja-Lipasti.



§ 12

Valtuutettujen tekemät aloitteet vuonna 2023 ja sitä ennen vuosina 2022 ja 2021

LAPDno-2022-130

Valmistelija / lisätiedot:
Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Lapuan kaupungin hallintosäännön III osa Valtuusto, 15 luku Valtuutetun aloite- ja kyselyoikeus, 112 § Valtuutettujen aloitteet

"Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kaupunginhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun."

Lapuan kaupungin hallintosäännön IV osa Päätöksenteko- ja hallintomenettely, 17 luku Muut määräykset 143 § Aloitteen käsittely

"Aloitteen käsittelee se kaupungin viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Jos toimivaltainen viranomainen on toimielin, aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä on annettava toimielimelle tieto jäljempänä määrättyllä tavalla.

Kaupunginhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä.

Muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi (2) prosenttia kaupungin asukkaista, aloite on yhden (1) kuukauden kuluessa (pl. heinäkuu) vireille tulosta otettava toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi."



Aloitteiden käsittelyvaiheita tarkastellaan tässä yhteenvedossa diaariraportoinnin ja pöytäkirjamerkintöjen pohjalta.

Vuonna 2021 on jätetty 17 valtuustoaloitetta, joista 10 on käsitelty loppuun vuonna 2022 ja 7 vuonna 2023 (Kv 31.1.2022, Kv 4.4.2022, Kv 6.6.2022, Kv 29.8.2022, Kv 30.1.2023, Kv 6.3.2023, Kv 4.9.2023).

Vuonna 2022 on jätetty 7 valtuustoaloitetta, joista 4 on käsitelty loppuun vuonna 2023. (Kv 17.4.2023, Kv 4.9.2023)
Valtuuston käsittelyyn tulee 3 keskeneräiseksi jäänyttä valtuustoaloitetta vuodelta 2022.

Vuonna 2023 on jätetty 7 valtuustoaloitetta, joista 2 on käsitelty loppuun vuonna 2023 (Kv 16.10.2023, Kv 11.12.2023) ja 1 vuonna 2024 (Kv 5.2.2024).
Valtuuston käsittelyyn tulee 4 keskeneräiseksi jäänyttä valtuustoaloitetta vuodelta 2023.

Vuonna 2023 ja sitä aikaisemmin jätetyt, vielä vireillä olevat valtuustoaloitteet ovat seuraavat:

	Valtuustoaloitteen tekijä, ensimmäinen allekirjoittaja tai valtuustoryhmä	Asiasisältö	Kaupunginhallituksen ilmoitus valtuustoaloitteen toimenpiteistä
1.	Vaaltuutettu Hannu Saarela ja 31 muuta vaaltuutettua Dnro 726/2022	Valtuustoaloite / toisen asteen oppilaiden koulukuljetukset Valtuustoaloitteessa esitetään, että selvitetään lapualaisten Lapualla opiskelevien toisen asteen oppilaiden koulukuljetusten tarve. Tiedossa on, ettei Kelan koulumatkatuesta ole aina apua, kun minkäänlaista mahdollisuutta kyytiin ei ole. Selvityksen jälkeen pystytään miettimään ratkaisuja ja myös mahdollisia kustannusvaikutuksia. Parhailaan selvitys voisi luoda paikallisille yrittäjille mahdollisuuden luoda uusia kuljetusreittejä ja	Kaupunginvaltuusto lähetti 29.8.2022 § 75 valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus lähetti 5.9.2022 § 278 valtuustoaloitteen sivistyskeskuksen valmisteltavaksi. Valtuustoaloite on kesken.



		hyödyntää oppilaan Kelan koulumatkatukea.	
2.	Valtuutettu Kari Laine ja 33 muuta valtuutettua Dnro 818/2022	Valtuustoaloite / omaishoitajien maksuttomat liikuntapalvelut Valtuustoaloitteessa esitetään, että Lapualla omaishoidon tukea saava henkilö pääsee käyttämään maksutta Lapualla kaupungin perusliikuntapalveluja, kuten osallistumaan jumpparyhmiin sekä käymään kuntosaleille ja uimahalliin niiden normaaleina aukioloaikoina.	Kaupunginvaltuusto lähetti 3.10.2022 § 83 valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus lähetti 17.10.2022 § 329 valtuustoaloitteen sivistyskeskuksen valmisteltavaksi. Valtuustoaloite on kesken.
3.	Kokoomuksen valtuustoryhmä Dnro 1029/2022	Valtuustoaloite / lasten ja nuorten kotiintuloajat Valtuustoaloitteessa esitetään, että tämän valtuustoaloitteen valmistelussa eri osapuolia osallistetaan laajasti: lapsia ja nuoria lastenparlamentin ja nuorisovaltuuston avulla, eri-ikäisten lasten vanhempia, liikuntaseuroja, seurakuntia ja kaikkia lasten ja nuorten parissa toimivia tahoja sekä Lapualla toimivia elintarvikeliikkeitä ja yrityksiä. Valtuustoaloitteessa toivotaan, että osana valmistelua koulujen järjestämien tilaisuuksien loppumisesta sivistystoimissa keskustellaan ja linjataan yhteisesti. Toivotaan myös, että seurojen ja muiden harrastustoimijoiden kesken valmisteltavat suositukset otetaan huomioon vuoroja jaettaessa. Meidän on täällä Lapualla	Kaupunginvaltuusto lähetti 12.12.2022 § 114 valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus lähetti 19.12.2022 § 447 valtuustoaloitteen sivistyskeskuksen valmisteltavaksi. Valtuustoaloite on kesken.



		yhdessä varmistettava jokaisen lapualaisen lapsen ja nuoren hyvä tulevaisuus. Jokaiselle kuuluu hyvä elämä.	
4.	Valtuutettu Hanna Peräaho ja 16 muuta valtuutettua Dnro 229/2023	Valtuustoaloite / lasten ja nuorten mielenterveys- ja päihdetyön Lapuan mallin kehittäminen ja toteuttaminen Valtuustoaloitteessa esitetään, että Lapuan kaupunki kartoittaa toimivat käytännöt ja luo oman mallin, millä paikallisia syrjäytymisvaarassa olevia nuoria autetaan.	Kaupunginvaltuusto lähetti 6.3.2023 § 32 valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus lähetti 13.3.2023 § 82 valtuustoaloitteen kasvatuksen, opetuksen ja vapaa-ajan toimialan, hyvinvointilautakunnan valmisteltavaksi Valtuustoaloite on kesken.
5.	Valtuutettu Riitta Kangasluoma ja 12 muuta valtuutettua Dnro 230/2023	Valtuustoaloite / Nepsy-koulutus Lapuan kaupungin palveluksessa oleville opettajille Valtuustoaloitteessa esitetään Lapuan kaupungilta nepsy- koulutusta jokaiselle kaupungin palveluksessa olevalle vakituiselle opettajalle. Koulutuksen toteutukseen laaditaan suunnitelma, miten koulutus toteutetaan siten, että siitä hyötyy kaikki opettajat. Voisiko olla koko henkilöstölle suunnattu mininepsykoulutus esimerkiksi Veson muodossa. Pääpaino alussa olisi yläkoulu, sillä haasteet siellä ovat merkittävät.	Kaupunginvaltuusto lähetti 6.3.2023 § 32 valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus lähetti 13.3.2023 § 82 valtuustoaloitteen kasvatuksen, opetuksen ja vapaa-ajan toimialalle, sivistyslautakunnan valmisteltavaksi. Valtuustoaloite on käsitelty kh:ssa 18.12.2023



		<p>Koulutuksella vahvistetaan opettajien ammattitaitoa nyky-yhteis-kunnassa laajasti lisääntyneiden neurokirjon haasteiden ymmärtämiseen sekä toimintatapoihin. Samalla lisätään jokaisen oppilaan yhdenvertaisuutta. Parhaimmillaan koulutuksen myötä saadaan lisättyä myös lasten ja nuorten hyvinvointia, kun jokainen tulee kohdatuksi ymmärretyksi arvokkaana itsenään.</p>	<p>§ 419. Valtuustoaloite käsitellään kaupunginvaltuustossa 5.2.2024.</p>
6.	<p>Kokoomuksen valtuustoryhmä/Helena Lahtinen ja 9 muuta valtuutettua Dnro 637/2023</p>	<p>Valtuustoaloite / ikäpalveluiden hyvinvointikeskus</p> <p>Valtuustoaloitteessa esitetään, että kuntalaisia varten kehitetään hyvinvointikeskustoimintaa, jossa erityisesti huomioidaan ikääntyneet kuntalaiset.</p> <p>Tilastokeskuksen tilastojen mukaan yli 64-vuotiaiden osuus Lapuan väestöstä oli vuonna 2021 jo 25,1 % (koko maa 23,1 %) ja suhteellinen osuus kasvaa nopeasti.</p>	<p>Kaupunginvaltuusto lähetti 4.9.2023 § 79 valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.</p> <p>Kaupunginhallitus lähetti 11.9.2023 § 274 valtuustoaloitteen kasvatuksen, opetuksen ja vapaa-ajan toimialalle, sivistys- ja hyvinvointijohtajan valmisteltavaksi.</p> <p>Valtuustoaloite on kesken.</p>
7.	<p>Keskustan valtuustoryhmä/Pekka Hella</p>	<p>Valtuustoaloite / teiniperheen neuvola</p>	<p>Kaupunginvaltuusto lähetti 13.11.2023 § 100 valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.</p>



	ja 13 muuta valtuutettua Dnro 797/2023	Valtuustoaloitteessa esitetään, että kehitettäisiin hanke, jota voitaisiin sitten kotipaikkakunnallamme pilotoida yhteistyössä kaupungin ja hyvinvointialueen kanssa.	Kaupunginhallitus lähetti 21.11.2023 § 351 valtuustoaloitteen sivistys- ja hyvinvointijohtajan valmisteltavaksi hyvinvointilautakunnalle. Valtuustoaloite on kesken.
8.	Lapuan Kokoomuksen valtuustoryhmä/ valtuutettu Helena Lahtinen ja 9 muuta valtuutettua Dnro 870/2023	Valtuustoaloite / digipalvelujen saavutettavuus Valtuustoaloitteessa esitetään, että kaupungin kotisivulle lisätään kuuntelutoiminto, jonka avulla verkkosivuilla olevaa tekstiä voi kuunnella luettuna. Esitetään myös, että kotisivulle lisätään lain määrittelemä saavutettavuusseloste.	Kaupunginvaltuusto lähetti 11.12.2023 § valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus lähetti 18.12.2023 § valtuustoaloitteen hallinnon toimialalle valmisteltavaksi. Valtuustoaloite on kesken.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi valtuustoaloitteet ja niistä tehdyt toimenpiteet sekä toteaa valtuustoaloitteen 5 loppuunkäsitellyiksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 13

Kuntalaisaloitteet vuodelta 2019

LAPDno-2022-131

Valmistelija / lisätiedot:
Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Kuntalain 28 §:

"Kunnan asukkaalla on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimialaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet. Jos valtuuston toimivaltaan kuuluvassa asiassa aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia äänioikeutetuista kunnan asukkaista, asia on otettava valtuustossa käsiteltäväksi vähintään kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta."

Lapuan kaupungin hallintosäännön IV osa Päätöksenteko- ja hallintomenettely, 17 luku Muut määräykset 143 § Aloitteen käsittely

"Aloitteen käsittelee se kaupungin viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Jos toimivaltainen viranomainen on toimitelin, aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä on annettava toimielimelle tieto jäljempänä määrättyllä tavalla.

Kaupunginhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä.

Muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi (2) prosenttia kaupungin asukkaista, aloite on yhden (1) kuukauden kuluessa (pl. heinäkuu) vireille tulosta otettava toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi."

Kuntalaisaloitteen tekijä, ensimmäinen allekirjoittaja tai valtuustoryhmä	Asiasisältö	Kaupunginhallituksen ilmoitus kuntalaisaloitteen toimenpiteistä
	Kuntalaisaloitteessa anotaan, että Lapuan kaupunki kustantaisi	



<p>Johanna Lahdensuo ja 6 muuta henkilöä / Maksuttoman koulukyydin järjestäminen niille Lapuan kaupungin alueella asuville, yläkoulun päättäneille alle 18-vuotiaille, toisen asteen oppilaitoksissa opiskeleville lapsille, joilla ei ole mahdollisuutta julkisten kulkuvälineiden käyttöön koulumatkallaan.</p> <p>Dnro 84/2019</p>	<p>koulukyydin tarpeen mukaan myös niille lapualaisille koululaisille, jotka ovat yläkoulun päättäneet ja siirtyneet opiskelemaan toisen asteen oppilaitoksissa siihen saakka, kunnes lapsi saavuttaa 18 vuoden iän ja saa ajokortin, ellei lapsella ole mahdollisuutta käyttää julkista kulkuneuvoa koulumatkansa tekemiseen.</p> <p>Aloitteessa pyydetään, että kaupunki ottaisi huomioon myös ne alueellaan asuvat lapset, jotka haluavat jatkaa opintojaan toisen asteen oppilaitoksissa, mutta joilla ei ole mahdollisuutta julkisten kulkuvälineiden käyttöön koulumatkallaan.</p>	<p>Kuntalaisaloite on sivistyskeskuksen käsittelyssä.</p> <p>Kuntalaisaloite on kesken.</p>
---	--	---

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi kuntalaisaloitteiden tilanteen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



Sivistyslautakunta, § 4, 18.01.2024
Kaupunginhallitus, § 14, 29.01.2024

§ 14

Lupa erityisluokanopettajan virkojen (0103 ja 0112) täyttämiseen 1.8.2024 alkaen toistaiseksi

LAPDno-2024-64

Sivistyslautakunta, 18.01.2024, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:
Juho Norrena
juho.norrena@lapua.fi
Opetuspäällikkö

Erytynen tuki muodostuu erityisopetuksesta ja muusta perusopetuslain mukaan annettavasta tuesta. Erityisopetus järjestetään oppilaan etu ja opetuksen järjestämisedellytykset huomioon ottaen muun opetuksen yhteydessä tai osittain tai kokonaan erityisluokalla tai muussa soveltuvassa paikassa (PoL 17§).

Riittävän tuen varmistamiseksi Lapuan Keskuskoulussa ja Yläkoulussa on tarpeen täyttää erityisluokanopettajan virat (0103) ja (0112) vakituisesti. Virkoja on täytetty määräaikaisina jo useamman vuoden ajan, koska virkoihin ei ole saatu rekrytoitua kelpoisuusehdon täyttäviä hakijoita.

Virkojen kustannukset on huomioitu talousarviossa.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Kamunen, Sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Sivistyslautakunta pyytää kaupunginhallitukselta lupaa erityisluokanopettajan virkojen (0103 ja 0112) täyttämiseen 1.8.2024 alkaen toistaiseksi.

Päätös

Sivistyslautakunta kuuli opetuspäällikkö Juho Norrenaa asiassa ja hyväksyi sivistys- ja hyvinvointijohtajan ehdotuksen.

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 14

Lapuan kaupungin hallintosäännön 36 §:n mukaan vapautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää täyttölupaa kaupunginhallitukselta.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus myöntää luvan erityisluokanopettajan virkojen (0103 ja 0112) täyttämiseen 1.8.2024 alkaen toistaiseksi.



Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Tekninen lautakunta, § 20, 23.01.2024

Kaupunginhallitus, § 15, 29.01.2024

§ 15

Täyttölupa, tilahuoltaja uimahalli-urheilutalo 1.3.2024 alkaen

LAPDno-2024-65

Tekninen lautakunta, 23.01.2024, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Luomanen

leena.luomanen@lapua.fi

Palvelupäällikkö

Ruoka- ja puhtauspalveluissa on vapautumassa tilahuoltajan toimi uimahalli-urheilutalolta irtisanoutumisesta johtuen.

Uimahalli/urheilutalon siivous vaatii erityistä puhtauspalvelualan osaamista, koska kyseessä on uimahallin osalta korkean hygienian tila. Yksikön henkilöstömäärä perustuu työmäärälaskentaan, huomioiden yksikön erityistarpeet ja aukioloajat.

Edellä mainituista syistä johtuen toimen täyttäminen on välttämätöntä palvelutuotannon jatkumisen ja tarvittavan laadun ylläpitämiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää täyttöluvan tilahuoltajan toimelle 1.3.2024 alkaen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 15

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma

minna.kangasluoma@lapua.fi

Hallintopäällikkö

Lapuan kaupungin hallintosäännön 36 §:n mukaan vapautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää täyttölupaa kaupunginhallitukselta.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja



Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan tilahuoltajan toimelle 1.3.2024 alkaen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



Tekninen lautakunta, § 5, 23.01.2024

Kaupunginhallitus, § 16, 29.01.2024

§ 16

Ritamäen vesitornin lisämääräraha

LAPDno-2023-727

Tekninen lautakunta, 23.01.2024, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

Ritamäen vesitornin korjauskustannukset on katettu kustannuspaikalta 096200 Vesijohtoverkoston saneeraus.

Kustannuspaikan 096200 vuoden 2023 budjetti on ollut 300 000 € ja kustannuspaikan ylitys on 87 000 euroa. Kustannuspaikalle on vuoden 2023 aikana kirjattu Ritamäen vesitornin korjauskustannuksia noin 147 000 euroa.

Vesihuoltolaitoksen investointiin on varattu 952.000 € vuodelle 2023.

Kustannuspaikalla 96101 täydennysrakentaminen, vesi on käyttämättä 13.700 €, 96501 täydennysrakentaminen, viemäri 27.700 €, 96654 pienet viemärintikohteet 15.200 € ja 96670 haja-asutusalueen viemärinti 37.700 €, yhteensä 94.300 €.

Ritavuoren vesitornin kunnostusta tulee jatkaa vuonna 2024. Kustannuspaikan 096200 vuoden 2024 budjetti on 240 000 €. Vuodelle 2024 suunnitellut katusaneeraukset ja Kiviristin alueen verkostomuutokset edellyttävät, että kustannuspaikalle on haettava lisämäärärahaa vuodelle 2024 vesitornin kunnostustoimenpiteiden loppuunsaattamiseksi. Vuoden 2024 Ritamäen vesitornin arvioitu korjauskustannus on 75.000 euroa. Korjauskustannus sisältää vesitornin korjaustyötä, tarvikkehankintaa, UV-laitteen, UV-laitteen vaatimat putkimuutokset ja työt sekä vesitornin aitaamisen.

Vesitornista laaditaan kuntoraportti, joka valmistuu keväällä 2024. Vesitornin käyttöönotto edellyttää akuuttien kunnostustoimien jatkamista välittömästi.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta:

1. hyväksyy vesihuoltolaitoksen hankekohtaiset ylitykset siten, että kustannuspaikan 96200 ylitys katetaan kustannuspaikkojen 96101 täydennysrakentaminen, vesi, 96501 täydennysrakentaminen, viemäri, 96654 pienet viemärintikohteet ja 96670 haja-asutusalueen viemärinti alituksilla.



-
2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se myöntää vesihuoltolaitokselle vuodelle 2024 96200, vesijohtoverkoston saneeraus lisämäärärahan 75.000 €.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Vesihuoltomestari Juho Saari ja rakennuttajainsinööri Jarmo Kivikangas olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. He poistuivat kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 16

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää vesihuoltolaitokselle vuodelle 2024 (96200) vesijohtoverkoston saneerauksen lisämäärärahan 75.000 euroa.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Tekninen lautakunta, § 129, 10.10.2023

Tekninen lautakunta, § 6, 23.01.2024

Kaupunginhallitus, § 17, 29.01.2024

§ 17

Yläkoulun lisämääräraha

LAPDno-2023-690

Tekninen lautakunta, 10.10.2023, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Korpela

timo.korpela@lapua.fi

Kiinteistöpäällikkö

Lapuan yläkoululle on tehty 16.8.2023 vesikattokatselmus ProLeader Oy:n toimesta. Katselmuksen johtopäätöksenä on, että tiilikate alkaa olla teknisen käyttöikänsä päässä. Myös aluskatteena toimiva kermi alkaa ikääntyessään haurastua. Yläpohjassa oleva yksi havaittu vuotokohta on paikallinen ja alueella jossa risteävän katon syöksytorni lisää kosteusrasitusta. Nämä vauriot ja viat on korjattu. Lisäksi on korjattu seinärappaus vuotokohdassa ja joitain tiilikatto ruoteita on uusittu. Raportissa todetaan myös, että reuna-alueella vesikatteen tuulettuvuus on puutteellinen. Laajoja vesivuotoja ei havaittu.

Jatkotoimenpiteet:

Toimenpide A. Tiilikate tulee puhdistaa ja rikkoutuneet tiilet uusia. Ikääntyneen vesikatteen kuntoa tulee seurata säännöllisesti ja puutteet/vauriot korjata välittömästi. Toimenpide B. Pidemmän tähtäimen suosituksena on mainittu vesikaton ja yläpohjan uusiminen/peruskorjaus kokonaisuudessaan seuraavien 5-10 vuoden kuluessa. Vesikatolle tehtävät toimenpiteet tulee suunnitella kokonaisuutena huomioiden kohteen erityispiirteet ja rakennuksen suojelumääräykset sekä muut rakennuksen korjaus- ja muutostarpeet, kuten talotekniikka.

Toimenpiteen A tiilikatteen puhdistus, sammaleen poisto ja rikkoontuneiden tiilien uusinta budjettihinta on 15 000 €.

Toimenpiteen B vesikaton ja yläpohjan uusiminen/peruskorjaus kokonaisuudessaan tavoitehintaa-arvio on 490 000 €.

Tässä vaihtoehdossa yläpohjan uusiminen on suunniteltava kokonaisuutena huomioiden kohteen erityispiirteet ja rakennuksen suojelumääräykset sekä muut rakennuksen korjaus- ja muutostarpeet, kuten talotekniikka ja hankinta kilpailutettava, minkä perusteella lopullinen hinta tarkentuu.

Muistio katselmuksesta ja osittainen asbesti- ja haitta-ainekartoitus oheismateriaalina.

Yläkoululla on suoritettu kesän ja syksyn 2023 aikana kosteusteknisen kuntotutkimuksen, kuitu- ja ilmanvaihtoselvityksen mukaisia toimenpiteitä. Yläkoulun kustannuspaikalle 090405 Peruskoulun yläkoulu. Kustannuspaikalle ei ole varattu rahoitusta vuodelle 2023. Kustannuspaikalta 090631 Sisäilmaongelmaiset kiint.,



varaus on tarpeen siirtää määrärahaa kustannuspaikalle 090405. Toteutuneet kustannukset tähän mennessä on 102 000 €. Kokonaiskustannusten arvioidaan olevan yhteensä 120 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta päättää

1. esittää kaupunginallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että yläkoulun katon peruskorjaukseen myönnetään 500.000 €:n lisämääräraha.
2. päättää, että kustannuspaikalle 090405 Yläkoulu siirretään 120.000 € kustannuspaikalta 090631 Sisäilmaongelmaiset kiint., varaus

Päätös

Keskustelun jälkeen tekninen johtaja muutti ehdotustaan:

1. tarvittava lisämääräraha haetaan sen jälkeen, kun kohteeseen on laadittu tarkemmat suunnitelmat ja kustannusarvio. Suunnitelmat ja kustannusarvio laaditaan 31.12.2023 mennessä.
2. Päättää, että kustannuspaikalle 090405 Yläkoulu siirretään 120.000 € kustannuspaikalta 090631 Sisäilmaongelmaiset kiint., varaus.

Lautakunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun ehdotuksen yksimielisesti. Lautakunta pitää yläkoulun katon peruskorjausta erittäin tärkeänä.

Pöytäkirjamerkintä: rakennuttajainsinööri Jarmo Kivikangas oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Tekninen lautakunta, 23.01.2024, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:
Jarmo Kivikangas
jarmo.kivikangas@lapua.fi
Rakennuttajainsinööri

Tekninen lautakunta on kokouksessaan päättänyt, että yläkoulun katon peruskorjauksesta tehdään tarkemmat suunnitelmat ja kustannusarvio ja haetaan sen jälkeen tarvittava lisämääräraha katon korjaukseen.

Yläkoulun katosta on teetetty rakennesuunnitelmat kustannusarvion laskentaa varten Ramboll Oy:llä. Suunnitelmat on päivätty 15.12.2023. Suunnitelmien mukaan nykyinen käyttöiän päässä oleva vesikatto- ja räystäsrakenne puretaan ja kutteri/puru eristeet poistetaan. Olemassa olevan betoniholvin päälle rakennetaan uusi höyrynsulku, eristeet, kantavat puukannakkeet ja tiilikatto aluskatteineen ja ruoteineen tarvittavilla tuuletusväleillä. Uusi kattorakenne tulee ulkonäöllisesti muuten nykyisen kaltainen,



mutta kattoa nostetaan noin 30 cm ylöspäin, että saadaan rakennusfysikaalisesti oikein toimiva rakenne tuuletusväleineen.

Rambollin hankeelle tekemä kustannusarvio on noin 650 000 €.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää rakennusten ja rakennelmien luonnos- ja pääpiirustusten hyväksymisestä 500.000 € (alv 0 %) ja sitä suuremmissa hankkeissa.

Suunnitelmat oheismateriaalina. Rakennuttajainsinööri laatii lopulliset pääpiirustukset, joilla haetaan hankkeelle rakennuslupa, mikäli hankkeelle myönnetään lisämääräraha.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää:

1. kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että yläkoulun katon peruskorjaukseen myönnetään 650.000 €:n lisämääräraha vuodelle 2024.
2. kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy yläkoulun katon korjaussuunnitelman ja luonnospiirustukset.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Rakennuttajainsinööri Jarmo Kivikangas oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 17

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä yläkoulun katon korjaussuunnitelman ja luonnospiirustukset
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että yläkoulun katon peruskorjaukseen myönnetään 650.000 euron lisämääräraha vuodelle 2024.



Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 18

Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille myönnettävän valtionosuuden sekä kuntayhtymille, rekisteröidyille yhteisöille ja säätiöille myönnettävän rahoituksen tarkistamisesta vuodelle 2023

LAPDno-2024-87

Valmistelija / lisätiedot:
Anne Marjamäki
anne.marjamaki@lapua.fi
Taluspäällikkö

Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös 29.12.2023 VN/34954/2022 ja VN/34954/2022-OKM-31 opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille myönnettävän valtionosuuden sekä kuntayhtymille, rekisteröidyille yhteisöille ja säätiöille myönnettävän rahoituksen tarkistamisesta vuodelle 2023.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain (1705/2009) 50 §:n 2 ja 3 momentin ja 57 §:n 3 momentin sekä vapaasta sivistystyöstä annetun lain (632/1998) 16 §:n 1 momentin nojalla tänään tarkistanut kunnille vuodelle 2023 myönnetyn valtionosuuden sekä kuntayhtymille, rekisteröidyille yhteisöille ja säätiöille vuodelle 2023 myönnetyn rahoituksen vuoden 2023 taikka vuosien 2022 ja 2023 keskimääräisen oppilas- ja opiskelijamäärien mukaiseksi liitteenä olevan raportin (VOP6OS23) sarakkeen 01 mukaisesti. Opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnoiman ammatillisen koulutuksen valtionosuutta ja rahoitusta ei tarkisteta tällä päätöksellä eikä myöskään tarkisteta opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnoiman esi- ja perusopetuksen valtionosuutta ja rahoitusta lukuunottamatta perusopetuksen yhteydessä järjestetyn tutkintokoulutukseen valmentavan koulutuksen valtion osuutta ja rahoitusta.

Päätöksessä on lisäksi korjattu valtionosuuden tai rahoituksen määrää eräiden opetuksen tai koulutuksen järjestäjien tai ylläpitäjien osalta suostumukseen perustuen hallintolain (434/2003) 50 §:n nojalla.

Tämä päätös korvaa opetus- ja kulttuuriministeriön tekemän päätöksen opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta sekä kuntayhtymille, rekisteröidyille yhteisöille ja säätiöille myönnettävästä rahoituksesta vuodelle 2023 liitteessä mainittujen kuntien, kuntayhtymien, rekisteröityjen yhteisöjen ja säätiöiden osalta.

Tällä päätöksellä myönnettyä valtionosuutta ja rahoitusta yksityiskohtaisesti avaavat laskelmat VOS ja CL (clearing) löytyvät saajittain Opetushallituksen sivuilta: <https://vos.oph.fi/rao/>

Lapuan kaupunki: valtionosuus/rahoitus -165.591, valtionosuus/rahoitus aiemmin -3.461, rahoituksen muutos aiempaan -162.130 euroa.



Oikaisuvaatimusosoitus opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain (1705/2009) ja vapaasta sivistystyöstä annetun lain (632/1998) mukaiseen päätökseen: Päätökseen tyytymätön saa vaatia siihen oikaisua opetus- ja kulttuuriministeriöltä. Oikaisuvaatimus osoitetaan opetus- ja kulttuuriministeriölle ja se on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa Opetushallituksen kirjaamoon. Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Opetus- ja kulttuuriministeriön päätökset ja yksityiskohtaiset laskelmat nähtävänä kokousasiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy opetus- ja kulttuuriministeriön päätökset.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 19

Kaupunginjohtajan päätökset

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) kaupunginjohtajan päätöksistä ajalta 15.12.2023 - 25.1.2024

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 20.12.2023 § 15 / Projektikoordinaattorin valinnan vahvistaminen

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 20.12.2023 § 16 / Kuntavertailupalvelun hankinta vuodelle 2024

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 20.12.2023 § 17 / Palkkasihteerin valinta 1.2.2024 alkaen

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 22.1.2024 § 1 / Saatavien poistaminen tileistä / luottotappion kirjaaminen / hallinnon toimiala

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 23.1.2023 § 2 / Hallintosihteerin valinta 1.3.2024 alkaen

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 23.1.2023 § 3 / Löytöeläinpalveluiden hankinta

Ehdotus

Esittelijä: Kai Pöntinen

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus ei ota kaupunginjohtajan päätöksiä ajalta 15.12.2023 - 25.1.2024 kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotuksen.



§ 20

Lautakuntien ja toimikuntien pöytäkirjajäljennökset

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) seuraavien lautakuntien ja toimikuntien päätöksistä:

1. Ympäristölautakunta kokouksestaan 19.12.2023
2. Sivistyslautakunta kokouksesaan 18.1.2024
3. Tekninen lautakunta kokouksestaan 23.1.2024
4. Hyvinvointilautakunta kokouksestaan 24.1.2024.

4. Uimahallin suunnittelutoimikunnan pöytäkirja 19.12.2023.
5. Uimahallin suunnittelutoimikunnan pöytäkirja 23.1.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.



§ 21

Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat

Seuraavat kuntayhtymät ja hyvinvointialue ovat lähettäneet jäljennöksen hallituksensa /-valtuustonsa pöytäkirjasta/esityslistasta:

1. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntavaltuuston pöytäkirja 11.12.2023.
2. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen pöytäkirja 18.12.2023.
3. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen esityslista 22.1.2024.
4. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuuston pöytäkirja 18.12.2023.
5. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen pöytäkirja 15.1.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.

Kaupunginhallituksen jäsen Marcus Toppari poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana klo 18.47.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.



§ 22

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tiedoksi esitetään seuraavaa:

Muut tiedoksi annettavat asiat:

1. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen yleistiedoksiäntö 8.1.2024. Asia: Vesilain 2 luvun 5 a §:n mukainen ilmoitus johdon sijoittamiseksi yhteisen alueen järjestäytymättömän osakaskunnan vesialueelle. Hanke: Elenia Oy saneeraa sähköverkkoa, ja vesistön alittava johto asennetaan suuntaporaamalla uoman pohjan alapuolelle kiinteistöillä 408-408-876-2 ja 408-408-876-3 (Lapuanjoki), rantautumiskohdan kiinteistötunnukset 408-408-6-95, 408-408-2-64 Lapuan kaupungissa. Yleistiedoksiäntö on julkaistu kuulutuksissa Lapuan kaupungin verkkosivuilla 8.1. - 13.2.2024.
2. Seinäjoen kaupungin ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintajaoston pöytäkirja 19.12.2023.
3. Kuntayhtymä Kympin ensimmäinen yhtymäkokous on perjantaina 2.2.2024 klo 9.00. Kokouspaikkana Härmän Kylpylä, Kokoustila 1.
4. Seinäjoen kaupungin ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintajaoston pöytäkirja 16.1.2024.
5. Tilastokeskuksen 25.1.2024 julkaiseman ennakkoväkilukutilaston mukaan Lapuan asukasluku joulukuun 2023 lopussa on 14.018.
Lapuan asukasluvun vähennys tammi-joulukuussa oli -81 henkilöä. Nettomuutto vastaavana ajanjaksona oli +9.
6. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen 23.12.2023 julkaiseman marraskuun 2023 työllisyyskatsauksen mukaiset työttömien työnhakijoiden osuudet Etelä-Pohjanmaalla, Seinäjoen seutukunnassa ja Lapualla.

	Työttömät työnhakijat 30.11.2023	Työttö- myys-% 30.11.2023	Työttö- myys-% 11 /2022	Muutos 11/2023 11 /2022	Muutos 11/2023 10 /2023
Etelä-Pohjanmaa	6.044	7,1	6,1	+818	+339
Seinäjoen seutukunta	4.206	6,9	6,1	+542	+229
Lapua	413	6,6	5,3	+79	+12

Koko maassa työttömyysaste oli 10,0 %. Seinäjoen seutukunnassa alin työttömyysprosentti oli Ilmajoella 5,4 % (ed. vuonna 4,8 %) ja ylin Seinäjoella 7,5 % (ed. vuonna 6,4 %).



Työttömistä työnhakijoista oli marraskuussa 2023 kokoaikaisesti lomautettuja 1.065, eli lomautettujen osuus työttömistä työnhakijoista oli 17,6 %. Kokoaikaisesti lomautettujen määrä edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta nousi 547 henkilöllä (105,6 %). Viime kuukaudesta lomautettujen lukumäärä nousi 165 henkilöllä. Lyhennetyllä työviikolla oli 884 henkilöä. Määrä nousi viime vuodesta +470 henkilöllä (113,5 %). Työttömistä työnhakijoista lomautettuna oli Lapualla 74.

Etelä-Pohjanmaan TE-toimistossa oli marraskuun 2023 aikana 2.652 avointa työpaikkaa. Kuukauden aikana avoimeksi ilmoitettuja uusia työpaikkoja oli 1.376. Lapualla avoimia työpaikkoja oli 44.

Työttömyyden rakennetta tarkasteltaessa oli Lapualla työttömänä miehiä 270, naisia 143, alle 20-vuotiaita 16, alle 25-vuotiaita 63, yli 50-vuotiaita 162 ja pitkäaikaistyöttömiä 57.

7. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen 25.1.2024 julkaiseman joulukuun 2023 työllisyyskatsauksen mukaiset työttömien työnhakijoiden osuudet Etelä-Pohjanmaalla, Seinäjoen seutukunnassa ja Lapualla.

	Työttömät työnhakijat 31.12.2023	Työttö- myys-% 31.12.2023	Työttö- myys-% 12 /2022	Muutos 12/2023 12 /2022	Muutos 12/2023 11 /2023
Etelä-Pohjanmaa	7.336	8,6	7,5	+882	+1.292
Seinäjoen seutukunta	5.028	8,3	7,3	+581	+822
Lapua	524	8,4	6,6	+111	+111

Koko maassa työttömyysaste oli 14,3 %. Seinäjoen seutukunnassa alin työttömyysprosentti oli Ilmajoella 6,6 % (ed. vuonna 6,0 %) ja ylin Seinäjoella 8,7 % (ed. vuonna 7,7 %).

Työttömistä työnhakijoista oli joulukuussa 2023 kokoaikaisesti lomautettuja 1.729, eli lomautettujen osuus työttömistä työnhakijoista oli 23,6 %. Kokoaikaisesti lomautettujen määrä edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta nousi 656 henkilöllä (61,1 %). Viime kuukaudesta lomautettujen lukumäärä nousi 664 henkilöllä. Lyhennetyllä työviikolla oli 981 henkilöä. Määrä nousi viime vuodesta +478 henkilöllä (95,0 %). Työttömistä työnhakijoista lomautettuna oli Lapualla 119.

Etelä-Pohjanmaan TE-toimistossa oli joulukuun 2023 aikana 1.855 avointa työpaikkaa. Kuukauden aikana avoimeksi ilmoitettuja uusia työpaikkoja oli 1.653. Lapualla avoimia työpaikkoja oli 49.

Työttömyyden rakennetta tarkasteltaessa oli Lapualla työttömänä miehiä 344, naisia 180, alle 20-vuotiaita 23, alle 25-vuotiaita 91, yli 50-vuotiaita 184 ja pitkäaikaistyöttömiä 65.

Työllisyyskatsaus Internetissä: www.ely-keskus.fi/ely-etela-pohjanmaa-tyollisyyskatsaukset



Suomen Kuntaliiton ja Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:n yleiskirjeet:

8. Suomen Kuntaliiton yleiskirjeet:

Yleiskirje 14.12.2023 nro 21/2023: Suomen Kuntaliiton suositus kunnallisen perhepäivähoidon kustannuskorvauksista 2024.

Suomen Kuntaliitto lähettää oheisena suosituksen kunnallisen perhepäivähoidon kustannuskorvauksista vuodelle 2024.

Kuntaliitto on keskustellut asiasta Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:n ja Julkisen alan unioni JAU ry:n kanssa.

Kustannuskorvausten tarkistamisessa käytetään kuluttajahintaindeksiä ja sen alaindeksiä 01 Elintarvikkeet ja alkoholittomat juomat.

Vuoden 2024 hinnat korotetaan vuoden 2023 toteutuneen kuluttajahintaindeksin perusteella. Kuluttajahintaindeksi on Tilastokeskuksen julkaisema.

Vuoden 2022 toteutuneet indeksit suluissa. Laskennan perusteena käytetään viimeisinpää tilastokeskuksen julkaisemia toteutuneita indeksejä.

Hintaindeksin vuosimuutos (%):

Elintarvikkeet ja alkoholittomat juomat 2,95 (16,06)

Kuluttajahintaindeksi 3,25 (9,13)

Nyt annettava suositus koskee vuotta 2024.

Yleiskirje 12.1.2024 nro 1/2024: Vuoden 2023 yleiskirjeluettelo.

Yleiskirje 2/2024, 8.1.2024 nro 2/2024: EU:sta tulevat sääntelyt vaikuttavat kuntien yritys lupiin.

Työ- ja elinkeinoministeriöille (TEM) vastuulle on tullut kaksi EU-lakiin ja -direktiiviin liittyvää toimeenpanotehtävää, jotka molemmat koskettavat kuntien myöntämiä lupia.

Nämä ovat Single Digital Gateway (SDG) -asetus sekä uusiutuvan energian direktiivi (RED II). Yhteistä näille on se, että molemmat koskettavat osaa rakentamiseen, ympäristönsuojeluun ja ympäristöterveyteen liittyviä lupia.

Kansallisia ratkaisuja veloitetaan käyttöönotettavaksi

TEM:n koordinoimassa Luvat ja valvonta -hankkeessa toteutettu Luvat ja valvonta -palvelu on sähköinen yhteyspiste eli yksi luukku kansalaiselle lupapalveluiden hakemista varten. Tavoitteena on helpottaa loppukäyttäjän monilupaisten hankkeiden lupa-asiointia ja se mahdollistaakin viranomaisien välistä yhteistoimintaa. RED II -direktiiviin liittyvä uusiutuvan energian tuotantolaitosten lupamenettelyistä säädetty laki (1145/2020) 2 luvun 6 § 1, 8 ja 10 velvoittaa kuntia tarjoamaan rakennus- ja ympäristöluvat sekä kuntien oman sähköisen asiointipalvelun että Luvat ja valvonta -palvelun kautta, jossa luvanhakija voi hoitaa tarvitsemansa uusiutuvan energian tuotantolaitoksen liittyvää lupa-asiointia yhdestä paikasta.

Luvat, joita RED II koskettaa, ovat seuraavat:

Ympäristölupa (Ympäristönsuojelulaki (527/2014), 27 §)

Ympäristönsuojelulain mukainen rekisteröintimenettely (YSL (527/2014) 116 §)



Rakennuslupa (Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999), 125 §)
Toimenpidelupa (Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999), 126 §)
Rakennuksen purkamislupa ja -ilmoitus (Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999), 127 §)
Suunnittelutarveratkaisu (Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999), 137 §). Vain rakennuslupamenettelyn yhteydessä käsiteltävä suunnittelutarveasia.
Poikkeamispäätös (Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999), 174 §). Vain rakennuslupamenettelyn yhteydessä käsiteltävä vähäinen poikkeaminen.
Eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain 33 §:n ja sivutuoteasetuksen 23 ja 24 artiklan mukaiset rekisteröinti- ja hyväksyntämenettelyt

Luettelon lähde: (12.1.2023 ELY Lupaneuvonnan muistutuskirje kuntien kirjaamoihin)

Yleiskirje 17.1.2024 nro 3/2024: Varhaiskasvatuslakiin muutoksia 1.1.2024 alkaen. Tietojen tallennusvelvollisuus varhaiskasvatuksen tietovarantoon laajenee. Laki varhaiskasvatuslain muuttamisesta (1128/2023) tuli voimaan 1.1.2024.

9. Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT:n yleiskirjeet:

Yleiskirje 15.12.2023 nro 32/2023: Virka- ja työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta vuosille 2024 - 2025 kunnille ja kuntayhtymille. Uudistettu virka- ja työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta tulee voimaan 1.1.2024 lukien.

Yleiskirje 15.12.2023 nro 33/2023: Virka- ja työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta vuosille 2024 - 2025 hyvinvointialueille ja hyvinvointiyhtymille.

Uudistettu virka- ja työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta tulee voimaan 1.1.2024 lukien

Yleiskirje 15.12.2023 nro 34/2023: Työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta vuosille 2024 - 2025 KT:n yritysjaostossa oleville jäsenyhtiöille. Uudistettu työehtosopimus ryhmähenkivakuutusta vastaavasta taloudellisesta edusta tulee voimaan 1.1.2024 lukien.

Yleiskirje 29.12.2023 nro 35/2023: Vuoden 2023 yleiskirjeluettelo. Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT on julkaissut 35 yleiskirjettä vuonna 2023.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee edellä mainitut tiedokseen.



Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi edellä mainitut tiedokseen.



§ 23

Muut asiat

1. Puheenjohtajiston työryhmän 22.1.2024 tilannekatsaus
2. Edustukset

Päätös

1. Puheenjohtajiston työryhmän 22.1.2024 tilannekatsaus

Puheenjohtajiston työryhmän varapuheenjohtaja Kai Pöntinen antoi puheenjohtajiston työryhmän 22.1.2024 kokouksen tilannekatsauksen.

2. Edustukset

Viestintäkoulutus valtuutetuille ja johtoryhmäläisille 6.3.2024 klo 16.00 - 19.00.

Teppo Ylitalon luento "Sata vuotta keskellä kylää, Lapuan kaupungintalon värikkäitä vaiheita" kaupungintalolla 22.2.2024 klo 18.00. Luento on osallistumisesta ei makseta palkkiota.

Keski-Pohjanmaan liitto "Lähijunaliikenteen kehitys" 16.2.2024. Tilaisuuteen osallistuu kaupunginjohtaja Satu Kankare.



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §6, §8, §12, §13, §14, §15, §16, §17, §18, §19, §20, §21, §22, §23

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

- Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)
- Tähän päätökseen, joka koskee hankintaoikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)
- Tähän päätökseen, jolla on päätetty olla käyttämättä etuusto-oikeutta, ei saa hakea muutosta.
(Etuostolaki 22 § 3 mom.)
- Tähän oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen, joka koskee verotusta, ei saa hakea muutosta
(Veronkantolain 51 §:n 1 mom. ja 50 §:n 7 mom.)



Oikaisuvaatimus

§4, §5, §7, §9, §10, §11

Oikaisuvaatimusohje

Muutoksenhakuohje Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön päätökseen, voit vaatia siihen oikaisua Lapuan kaupunginhallitukselta eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Lapuan kaupunginhallituksen yhteystiedot:

Lapuan kaupunginhallitus

Käynti- ja postiosoite: Valtuustontie 8, 62100 Lapua

Puhelin: 06 438 4111 (vaihe)

sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella, eli jos katsot päätöksen olevan epätarkoituksenmukainen tai että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- tai päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Lapuan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla, postittamalla, tuomalla sen Lapuan kaupungintalon seinässä olevaan postilaatikkoon tai henkilökohtaisesti Lapuan kaupungintalon kirjaamoon. Oikaisuvaatimusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.